



JADE FIDUCIAL™
ADVISORY & TAX SERVICES

www.jade-fiducial.com
usa@jade-fiducial.com

Follow Jade Fiducial on:
f t in

Expertise Comptable et Fiscale

Une offre de services complète et personnalisée pour les entreprises et les particuliers francophones qui souhaitent se développer et réussir aux USA !

Conseil à l'implantation
Accompagnement comptable
Gestion des piales
Reporting

Fiscalité des sociétés
Fiscalité des particuliers
Problématiques fiscales
internationales

FRANCE | USA (14 BUREAUX) | BELGIQUE | BRESIL | ARGENTINE

leCourrier

N°1 | SEPTEMBRE 2020

LE MENSUEL GRATUIT DES FRANCOPHONES AUX USA

Un mois pour les départager

Le Courrier vous présente le programme des candidats à l'élection présidentielle américaine qui se déroulera le 3 novembre prochain.

Page 2 & 3

Crédit pour les photos de Trump et Biden :
Gage Skidmore - CC BY 2.0



Pensacola

Page 14 & 15

Elle n'est pas la plus connue, mais elle est l'une des plus belles villes de Floride !

Amy Coney Barrett

Les enjeux de sa nomination à la Cour Suprême des Etats-Unis

Page 4

Crédit photo :
VWEAA - CC BY-SA 4.0



Immobilier aux USA

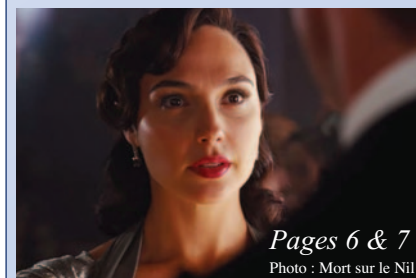
Comment se porte le marché sept mois après l'arrivée de la pandémie aux US

Page 5



Cinéma, séries...

Comme d'habitude, Le Courrier vous offre le programme des nouveautés aux Etats-Unis !



Pages 6 & 7

Photo : Mort sur le Nil

Covid-19 : où en est-on ?

Epidémie, tourisme, business : le point sur la situation en Floride

Page 5



Crédit photo : Marco Verch - CC BY 2.0

- Découvrez la Floride -



Nos idées d'escapade

Pages 11 à 16



Le service TV préféré des snowbirds et des francophones aux USA!

Pour seulement
\$13 par mois

Venez discuter avec nous
www.aliboxtv.com



3300 postes de TV HD
59 Québec
200 France
500 USA, UK & Canada
150 Espagnol & Latino
Films & Séries TV
Pay-Per-View
Contenu XXX
Support Client 24/7



EDITORIAL

On demande un peu de fraternité !

Heureusement, un très grand nombre de personnes lisent et suivent encore les médias. D'autres pensent pouvoir s'en passer. Ceux-là assurent que les médias ne sont plus un "contre-pouvoir", mais LE pouvoir. Ce n'est peut-être pas totalement faux dans le cas de certains "mass médias". Nous sommes pour notre part une entreprise indépendante et non-partisane, et nous n'avons pas grand chose à voir avec les "mass médias".

Néanmoins, si certains médias ont une responsabilité politique, force est de constater que les "haters" (appelés "rageux" au Québec) ne se limitent pas à déverser leur flot de haine sur les seuls "mass" médias. Depuis un an les réseaux sociaux sont devenus d'incontrôlables flots d'insultes. Aussi bien le coronavirus que divers élections sont systématiquement l'objet d'invectives haineuses, de dénégations (dans le cas du covid) sans oublier les sujets qui sont réellement brûlants, comme par exemple les meurtres ayant entraîné des émeutes durant l'été aux USA. Certaines colères sont légitimes. Les haines, en revanche, ne le sont pas. La dernière fois qu'un philosophe occidental légitima l'insulte, c'était Sartre, assurant que "tout anti-communiste est un chien". C'était au sortir de la Seconde Guerre Mondiale, et Sartre croyait défendre une certaine générosité politique. Quelques millions de morts (du stalinisme) plus tard, quelle est aujourd'hui cette "générosité" qui légitimerait l'insulte et la haine en 2020 ?

Comme chacun le sait, la haine vient surtout de l'ignorance qui, au XX^e siècle, est extrêmement accentuée par "l'effet bulle de filtrage" des réseaux sociaux. Regardez le documentaire "The Social Dilemma" (diffusé sur Netflix, voir en page 7 de ce journal) si vous voulez vous rendre compte du degré de gravité du problème. On peut aussi souligner l'incapacité croissante des mass médias à présenter plus d'un seul point de vue politique (et c'est particulièrement le cas aux Etats-Unis), comme si eux aussi étaient enfermés dans ces "bulles".

Pour être franc, j'ai, moi aussi, très souvent envie de me joindre aux colères ambiantes. Mais je tenais à profiter cette fois de mon éditorial pour rappeler les bien-fondés de la fraternité. Pour arriver à faire avancer une société, il faut auparavant arriver à comprendre ceux qui ne sont pas en accord avec nos propres opinions. Dans ce cadre, notre rôle (qui devrait être le rôle de tout média) est de vous apporter des informations vérifiées afin de faire progresser le débat.

Autre sujet : on fera le point dans les semaines qui viennent sur l'impact économique qui fait suite aux confinements aux USA, mais je tenais, là aussi, à assurer tous les expatriés qui travaillent aux Etats-Unis de ma fraternité. Nous avons ouvert un groupe Facebook sur ce sujet : n'hésitez pas à venir nous faire part de vos éventuels problèmes. Et même pour toutes les personnes qui se demandent si elles vont pouvoir voyager vers les Etats-Unis prochainement : vous êtes les bienvenues !



Gwendal Gauthier
Directeur du
Courrier des Amériques

Les programmes des candidats à la Présidentielle

Il y aura quatre candidats à concourir le 3 novembre sur l'ensemble des Etats. Voici ce que proposent les deux principaux.

Donald Trump : pour un capitalisme un peu plus "national"

LE STYLE

Ceux qui ont suivi la campagne de 2016 se rappellent que Trump parlait très peu de politique, et il remerciait beaucoup sa famille durant ses réunions publiques. Quatre ans plus tard il ne parle que de politique et il défend son bilan.

LIGNES DE FRACTURES

La plupart des Américains sont aujourd'hui contestataires : les partisans de Biden sont contre Trump, et les partisans de Trump sont contre ce que représente Biden. Un grand nombre de "trumpistes" se voient ainsi d'un seul côté d'une fracture. Mais il y a différents types de fractures (et qui peuvent parfois se superposer) : fracture territoriale (les périphéries contre les mégapoles des côtes (que sont New-York, Washington D.C, Californie...), fracture sociale ("le peuple contre les privilégiés"), et il y a une fracture idéologique réelle qui existait en 2016 et qui se reproduit en 2020, celle du "peuple contre les élites", des "producteurs contre les prédateurs" (1), sur un modèle assez proche de ce qui se passe en France autour de Marine Le Pen, et qui ressemble au concept maurrassien du "pays réel contre le pays légal". Cette fracture-là est très audible aux Etats-Unis, y compris dans les discours de Trump qui répète ainsi de manière allégorique vouloir "assécher le marécage de Washington" (et se débarrasser de ses "alligators" (dont Biden)). Il est toutefois difficile de savoir aujourd'hui à quel point ces fractures vont peser dans l'élection.

FIN DU NEOCONSERVATISME

Les deux marques principales du néo-conservatisme (idéologie qui a dominé le début de ce siècle aux Etats-Unis) étaient le "marché global" et "l'interventionnisme militaire à l'étranger". Or, dès 2016, Trump a donné des signes allant dans le sens inverse, ce qu'il a confirmé depuis qu'il est président. Il se déclare pacifiste et "contre les déclenchement de guerres par les Etats-Unis". Et aujourd'hui il n'y a quasiment plus de Républicains à



être partisans du néo-conservatisme.

Si Joe Biden ne s'est pas totalement détaché de ces deux lignes néo-conservatrices, elles ne sont toutefois plus des éléments centraux du discours Démocrate, et il semble que ce soit le "nationalisme économique" qui ait au contraire gagné du terrain dans leur camp, tout comme le "pacifisme". Joe Biden n'ira pas jusqu'à employer ces mots de "nationalisme" et "pacifisme", mais, face à Trump, il ne se vantera certainement pas d'avoir soutenu les interventions militaires américaines à l'étranger.

NATIONALISME ECONOMIQUE

Pour le moment, le trumpisme est moins une idéologie qu'un pragmatisme patriotique : Trump souhaite renégocier les "deals" à l'avantage de l'Amérique. Certains espéraient qu'il mette un terme au "globalisme", au "libre-échange mondial". Ce n'était pas son intention. Trump ne fait que renégocier certains traités, et il ne compte pas, à priori, revenir à une forme nationale du capitalisme. Ses partisans sont bel et bien capitalistes, et pour eux la meilleure répartition des richesses est la "théorie du ruissellement" (quand il y a plein d'argent "ça ruisselle vers le bas de la société").

Au chapitre économique, la "libération des énergies" est toujours un volet fortement mis en avant par le candidat-président, et il est passé entre autres par le rejet des interdictions de forages

Jo Jorgensen (Libertarian Party)

Les Libertariens représentent une droite relativement puissante aux USA, et favorable aux libertés aussi bien économiques que sociétales. Cette différence des Libertariens leur a permis de réaliser leur meilleur score en 2016 : 3,9%. Autant dire que ces 4,5 millions de voix sont précieuses : Donald Trump avait alors gagné la Présidentielle avec 46,1% des votes populaires.

www.joj2020.com



et bien d'autres limitations mises en place par l'administration Obama-Biden afin de protéger l'environnement. Même si le programme de Donald Trump en matière d'énergie et environnement mentionne toujours la "limitation des gaz à effet de serre" ou la nécessité des "énergies propres", on sent qu'il y a une bien moindre motivation en matière environnementale que dans la plupart des partis politiques et gouvernements occidentaux. Notons, pour être tout à fait objectif, que Trump souhaite aussi "un partenariat avec les autres pays pour nettoyer les océans", et "continuer à être les leaders mondiaux en matière d'accès aux eaux buvables les plus propres et à l'air le plus propre" et quelques points de ce genre.

Le résultat de l'élection dira si la majorité est satisfaite du "ruissellement" dans les quatre années passées, car sans aucun doute l'économie est LE sujet le plus important pour les électeurs.

Bien évidemment, il faut aussi noter ce que Trump n'a pas réalisé, notamment sa promesse de mettre un terme au système de santé "Obamacare" ou encore l'investissement majeur qu'il avait annoncé dans la reconstruction de ponts, routes, écoles etc du pays. L'équipement américain n'est pas d'une première fraîcheur, c'est le moins qu'on puisse dire, et pas seulement dans les villes démocrates. Ce sera au nombre des nouvelles promesses de Trump.

QUELQUES NOUVEAUTES

La plateforme n'a pas pu être renouvelée par le Parti Républicain car l'épidémie de covid a empêché le processus démocratique, donc le programme de Trump est

le même que celui de 2016. Le président a annoncé quelques mesures importantes. Ainsi, en cas de réélection, il y aurait entre autres :

- La mise en place d'un nouveau programme national de santé, avec notamment une baisse du prix des assurances.
- Baisse des prix des médicaments.
- Limitation du nombre de mandats des parlementaires.
- La taxe sur les salaires, fondement du système de retraite américain depuis 1941, prendrait fin dès sa réélection.
- Il y aurait une réduction d'impôts pour la classe moyenne.
- Des crédits d'impôt "made in America" (notamment pour relocaliser des emplois partis en Chine).
- Une nouvelle série d'accords internationaux sur le commerce.
- Un nouvel accord sur le nucléaire iranien (ça ça devrait être plus difficile à mettre en place).
- Exiger une contribution plus importante des pays partenaires, par exemple en matière de sécurité internationale.
- Finir le mur avec le Mexique, et un nouveau durcissement des règles d'immigration.
- Renforcement des pouvoirs de police.
- Et bien évidemment, "des millions de doses de vaccin".

Il y aurait aussi des mesures "patriotiques" sur le financement des armées ou des programmes pour les vétérans. La nomination à la Cour Suprême de juges conservateurs et pro-life est aussi une évidence.

www.donaldjtrump.com

- 1 - Dixit les conservateurs.

leCourrier

Mensuel francophone gratuit

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :

Gwendal Gauthier

gwendalgauthier@gmail.com | Tél. : 561-325-9498

courrierdesameriques.com

ABONNEZ-VOUS (ou votre entreprise) !!!

- | | |
|---|--|
| ☐ 1 an : 12 numéros : 40\$ | ☐ Abonn. de soutien : 250\$ |
| ☐ 5 exemplaires (par envoi) : 70\$ | ☐ 10 exemplaires : 100\$ |
| ☐ 15 exemplaires : 110\$ | ☐ 20 exemplaires : 115\$ |

Nom : Prénom :

Entreprise (optionnel) :

Adresse :

Ville : Zip :

CHÈQUES À L'ORDRE DE : FRENCHING LLC

2201 NE 66TH ST., UNIT 1309, FORT LAUDERDALE FL 33308

Valorisez votre entreprise !

Le Courrier des Amériques est aussi bien disponible sur internet qu'imprimé et mis à disposition dans tous les commerces et associations francophones aux Etats-Unis. Une pub dans Le Courrier, et ce sont des dizaines de milliers de francophones qui sont touchés (au cœur !). Et nos tarifs pubs sont à partir de 109\$ par mois (journal + internet compris) !

POUR LA PUBLICITE, CONTACTEZ :

Christelle Souplet : 786-778-9897

christelle.souplet.cda@gmail.com

Le Courrier des Amériques : notre nouveau titre !

Nous comptons depuis longtemps lancer Le Courrier des Amériques, mais la crise du coronavirus aura précipité les choses. Notre journal Le Courrier de Floride (lancé en 2013) n'est pas sorti en avril 2020 ni après (faute de pouvoir le distribuer) et, ainsi, Le Courrier des Amériques prend le relais. Ce numéro est distribué en Floride, et dans les mois qui viennent nous étendrons aux autres Etats des USA.

Tous nos articles sur la Floride sont toujours sur le site in-

ternet, qui fonctionne aussi bien avec les adresses www.courrierdesameriques.com que www.courrierdefloride.com. Simplement, il peut désormais toucher un public encore plus large.

NOS RÉSEAUX AUX ETATS-UNIS

Vous pouvez nous suivre sur notre page Facebook Courrier des Amériques. Nous avons également lancé un groupe Facebook pour les francophones aux Etats-Unis:

www.facebook.com/groups/264386591225249/

Vous retrouverez des dizaines de vidéos sur les Etats-Unis sur notre petite chaîne Youtube : www.youtube.com/channel/UC86PcB6wrcPjyHy3NAaQ9WA

NOS RÉSEAUX EN FLORIDE

La page Facebook du Courrier de Floride est la page de médias francophone la plus suivie dans un Etat des USA, avec plus de 32000 followers : www.facebook.com/courrierdefloride/

ride/

Sur cette page vous verrez que nous mettons aussi trois petits groupes à la disposition de nos lecteurs por qu'ils puissent communiquer :

- Les Français de Miami et de Floride (pour les résidents permanents) : 2300 membres.
- Les Snowbirds Québécois en Floride (et tous les Canadiens Français) : 11000 membres.
- Ouragans en Floride (solidarité, infos) 3700 membres.

NETTOYER ET DESINFECTER VOTRE BUSINESS

C'EST NOTRE TRAVAIL

LAISSEZ FAIRE THE MAIDS POUR SECURISER VOTRE ESPACE DE TRAVAIL

MR PROPRE A FAIT SON CHOIX.

Faites que The Maids® soit aussi votre choix.

Besoin d'un service de nettoyage irréprochable ? Appelez-nous !

The Maids of South Miami: Brickell - Coconut Grove - Coral Gables
Kendall - Key Biscayne - Miami Beach - Pinecrest - South Miami - Sunset

786-403-3210 | MAIDS.COM

The Maids®

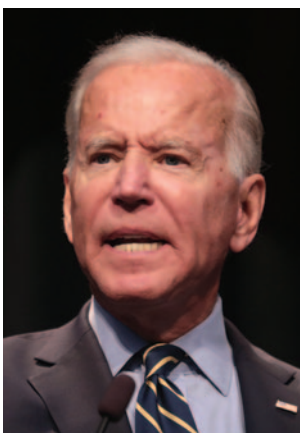
Certain trademarks used under license from The Procter & Gamble Company or its affiliates.

Joe Biden : contre le racisme et pour plus d'équité sociale

CONTRE LE RACISME

La première vidéo de campagne électorale de Joe Biden (ex-vice-président de Barack Obama) montrait très clairement où il posait son curseur : sa campagne électorale de 2020 serait – dans le prolongement de celle d'Hillary Clinton – celle des « démocrates identitaires » (1), défendant avant tout les minorités. On y voyait des militants du Ku Klux Klan juxtaposés avec le nom de Donald Trump. Le message était uniquement et explicitement anti-raciste. A noter qu'il a depuis lors pris sur son ticket (pour la toute première fois lors d'une Présidence) une "femme de couleur" en la personne de Kamala Harris.

La fin de printemps 2020 ayant été particulièrement marquée par les faits divers montrant des brutalités policières à l'encontre d'Afro-Américains (2), Joe Biden n'a pas alors changé le cœur de son message. Comme Hillary Clinton a pu en son temps le vérifier, se dire « proche des minorités » n'assure pas qu'elles votent pour vous, et Joe Biden a donc particulièrement insisté sur cet aspect-là. Condamnant le « racisme systémique », il assure que dans les « 100 premiers jours » de sa présidence, il mettrait en œuvre un « agenda » en faveur de « l'équité raciale ». Cela passe entre autres par une « réforme de la justice criminelle » et peut-être aussi le fait de rendre accessible les contrats fédéraux aux entrepreneurs « noirs et marrons », puisque M. Biden a déclaré le 28 juillet qu'ils étaient « inaccessibles » pour un trop grand nombre



d'entre eux (3).

Une augmentation générale du salaire minimum est aussi une étape allant dans le sens d'une réduction globale des inégalités, qui est donc au cœur de son programme. Fin septembre il avait très pu évoqué le reste.

Chacun a sa case et son plan d'action sur le site internet du candidat : sur le site internet du candidat : femmes, LGBT, catholiques, latinos, Juifs, immigrants, Indiens...

UN DEBUT DE NATIONALISME!

Là où la campagne démocrate prend son virage le plus étonnant, c'est sûrement dans le plan annoncé début juillet de 700 milliards de dollars « d'aide aux produits américains et à la recherche ». Au même moment Joe Biden s'est aussi déclaré favorable à ce que les agences fédérales achètent des stocks de matériel médical « Made in USA ». L'impression donnée, c'est que Biden est aujourd'hui plus en faveur du « buy american » que Trump. Il assure que « Trump a perdu sa guerre du commerce » et induit que lui, Biden, la gagnerait s'il était élu.

Ces orientations constituent un événement important car Donald Trump était jusqu'à présent le seul candidat (depuis au moins cinquante ans) à être favorable à un certain « nationalisme économique ». Donald Trump accusait d'ailleurs les Démocrates (ceux qu'ils qualifient de « globalisés ») d'avoir « trahi les intérêts américains » en laissant les entreprises délocaliser les productions à l'étranger (Chine, Mexique...).

Dévoilées en juillet, ces propositions constituent également une réponse, un plan de relance, à la crise économique qui suit le confinement du printemps 2020, sous l'appellation « Build Back Better ».

« INVESTISSEMENTS POUR L'ENVIRONNEMENT »

Le 14 juillet le candidat démocrate parlait même « d'investissements historiques » dans ce secteur. Il promet 2 000 milliards de dollars sur quatre ans pour entre autres « transformer le secteur électrique américain pour produire du courant sans pollution carbone (... ce qui) sera le plus grand pourvoyeur de créations d'emplois et de compétitivité économique du XXI^e siècle ». Il promet aussi la construction de

Howie Hawkins (Greens et Socialists)

Tout est dit dans le titre : le fondateur du Green Party concourt lui-même pour la première fois à la Présidence, et il est soutenu par plusieurs partis socialistes. En 2016, Jill Stein (la candidate « Greens » de l'époque) avait gagné 1,1%, e qui paraît peu, mais si ses électeurs avaient à la place voté « Clinton » dans le Wisconsin, le Michigan et la Pennsylvanie, alors Donald Trump aurait été battu dans ces trois Etats, mais aussi au niveau national ! Mais Hawkins sera absent de plusieurs Etats dont le Wisconsin et la Pennsylvanie...



Gouvernatoriales

16 Etats et territoires élisent leurs gouverneurs en même temps que le président :

American Samoa
Delaware
Indiana
Missouri
Montana

New Hampshire
North Carolina
North Dakota
Puerto Rico
Utah
Vermont
Washington
West Virginia

Les débats entre candidats

Voici les dates et heures (East Coast) des débats :

- **1er Débat Présidentiel** a eu lieu le 29 septembre (20h-21h30 East Coast) à la Case Western Reserve University de Cleveland Ohio. Modérateur : Chris Wallace (Fox News).

- **2ème Débat Présidentiel** le 15 octobre (21h-22h30 East Coast) au Arsht Center de Miami (Floride). Modérateur : Steve Scully (C-Span).

3ème Débat Présidentiel le 22 octobre (21h-22h30 East Coast) à la Belmont University de Nashville, (Tennessee). Modératrice : Kristen Walker (NBC).

Débat des vice-présidents
Le vice-président Mike

Pence (Rep) et la sénatrice Kamala Harris (Dem) s'affrontent eux aussi lors d'un débat qui ne s'annonce pas moins historique : 7 octobre (21h-22h30 East Coast) à University of Utah, Salt Lake City (Utah). Modératrice : Susan Page (USA Today).

Débats des autres candidats - Les deux principaux « autres candidats » (Green Party et Libertarian Party) tiennent des débats avec les autres candidats, entre autres : American Solidarity Party, Constitution Party, Green Party, Socialism & Liberation Party, Transhumanist Party, et probablement d'autres affiliés Démocrates et Républicains.

logements à basse consommation d'énergie, une aide à l'achat de véhicules électriques fabriqués aux États-Unis, le passage à l'électrique pour les véhicules gouvernementaux, et bien entendu un retour des États-Unis dans les « Accords de Paris ».

Si Donald Trump a aussi des positions en matière d'écologie, il n'en fait pas pour sa part un des axes majeurs de son programme, loin de là. Les Républicains contestent d'ailleurs l'origine humaine du réchauffement climatique et que sa réversibilité puisse – de même – être réalisée par l'homme. Il s'agit donc d'une fracture idéologique majeure (et désormais ancienne) dans l'opinion américaine, mais qui peut aussi avoir des répercussions au sein du « camp progressiste ». Il ne faut pas oublier qu'en 2016 la candidate « verte » a fait perdre l'élection présidentielle à Hillary Clinton puisqu'elle lui a empêché de ga-

gner trois Etats dont le nombre de délégués aurait permis à Mme Clinton de l'emporter au niveau national. Et, en 2020, il y aura de nouveau un candidat du « Green Party ».

M. Biden est toujours favorable à la « défense de la démocratie dans le monde », et bien évidemment au système de santé Obamacare.

La liste de ses positions politiques sont sur : www.joe Biden.com

- 1 – Le Parti Démocrate est composé de deux grandes tendances. Celle proche du socialisme, autour de Bernie Sanders, est favorable à une mise en place de plans sociaux immédiats. Ils s'opposent ainsi aux « démocrates identitaires » qui, selon eux, se limitent trop à proposer une « égalité des chances » en faveur des minorités.

- 2 – A commencer par le meurtre de George Floyd.

- 3 – www.joe Biden.com/2020/07/28/re-marks-on-racial-economic-equity/

Un premier débat cacophonique

Joe Biden et Donald Trump ayant accumulé un nombre de missiles impressionnants à tirer l'un sur l'autre, il était évident que la première rencontre allait faire des étincelles. Les quinze premières minutes en étaient même difficilement audibles, et il est dommage que le modérateur, Chris Wallace, ait été si seul.

Une certitude à l'issue du débat : Joe Biden n'est pas du tout « sleepy ». Deux visions différentes de l'Amérique ont été évo-

quées, et il est dommage que les exposés n'aient pas été plus clairs. Certes, il est intéressant de savoir qui paye ses impôts et qui pratique le népotisme, mais il faut tout de même espérer que les candidats aient l'opportunité à l'avenir de développer un peu plus leurs pensées.

Au lendemain du débat, les commentaires sur les réseaux sociaux étaient à peu près unanimes : les spectateurs attendaient un peu plus de fond.

TAMPA
CLEARWATER
ST. PETERSBURG

ACHAT | VENTE
INVESTISSEMENT

PASCALE DURAND
Votre experte en immobilier...
qui aime vous simplifier la vie

Sait trouver LA propriété qui vous correspond
Fait équipe avec des consultants qualifiés

973.727.9784
PDurand@SmithAndAssociates.com
www.PascaleAgent.com

Smith & Associates Real Estate

ilan benyes
agent immobilier

un agent
dédié & passionné
vos intérêts
lui tiennent à cœur

achat | vente | location
résidentiel & commercial
sud de la floride

Perla
INTERNATIONAL REALTY

cell. +1 (305) 833.0595
ilanbenyes@gmail.com
français anglais espagnol

PERFORMANCE • DYNAMISME • EFFICACITÉ

De Boynton Beach à Hallandale Beach

Un service
personnalisé assuré!

Nicole Bouchard
Agent immobilier
NicoleSouthFLALiving.kwRealty.com
Nicole@NicoleSouthFLALiving.com
954.647.5386

kw BOCA RATON
KELLERWILLIAMS REALTY
7280 W Palmetto Park Rd, Suite 110
BOCA RATON, FL 33433

NE CHERCHEZ PLUS! APPELEZ-MOI DÈS AUJOURD'HUI!

ENTREPRISES DE FLORIDE, LANCEZ VOTRE SAISON
avec **le Courrier** DES AMÉRIQUES

En Floride, Le Courrier c'est un :

- Journal imprimé distribué dans TOUT le sud
- Le seul journal francophone distribué à Miami-Dade
- Le Guide de la Floride est le seul distribué AUSSI sur la côte sud-ouest

Média de Floride N°1 sur internet avec près de 2 millions de lecteurs par an

Média N°1 sur Facebook avec, en ce moment plus de 32 000 followers !

Et nos PUBLICITÉS ne sont que à partir de **109\$/mois** tout compris : papier + web

CONTACTEZ CHRISTELLE
786.778.9897
contact@courrierdefloride.com

École homologuée par le Ministère de l'Éducation Nationale & l'AIS de la Floride

DE LA TOUTE PETITE SECTION DE MATERNELLE (2 ANS) À LA 5^{ÈME}

ÉCOLE avec apprentissage bilingue

Lycée Franco-Américain International School

8900 Stirling Rd, **COOPER CITY**
954.237.0356 | www.LyceFrancoAm.org

Français & Anglais
Enseignement artistique
Enseignement sportif
Aide financière
Bourses scolaires acceptées

INVESTUS Realty
Sarasota

- INVESTISSEZ EN CONFIANCE -



ACHATS & VENTES
GESTION LOCATIVE • INVESTISSEMENT

Nous aidons les propriétaires à réaliser leurs rêves.
Aménagements, rénovations, achats et ventes.

Nous assistons les investisseurs qui souhaitent
développer leur portefeuille d'investissements locatifs
de manière sécurisée et rentable.

Nous gérons les locations de A à Z, acquisition,
rénovation, commercialisation, sélection des locataires,
comptabilité et reporting.

Vincent RICAUD
Broker/Owner
MBA/GRI
+1 941-538-2010
+33/ (0)6-12-92-93-70
info@investus.fr



INVESTUS.FR

EXPERTE EN « CLOSINGS »
Pour vos transactions immobilières

- Assurance-titre & recherche de titres
- Refinancement hypothécaire
- Réception de signatures

CHRISTINE
MARCHAND-MANZE

LL.B., DDN, Membre de la Chambre des Notaires du Québec



800 W. Cypress Creek Rd, Ste 330
FORT LAUDERDALE
954.909.4882
cmanze@galaxy-title.com www.galaxy-title.com



CABINET JURIDIQUE FRANCOPHONE

B

BOYER
LAW FIRM, P.L.

Immigration & Visas
Disputes civiles • Marques de commerce
Transfert de titres de propriété
Achat & Vente de commerce
Testaments & Successions
Licence d'importation d'alcool



M^e Francis M. Boyer
Expert certifié en droit
international par le Barreau de Floride

www.avocat-international-floride.com

Orlando
407.574.2573

Miami
305.921.9665

Jacksonville
904.236.5317

New York
646.859.5885

CONSCIENCE[®]
DIGITAL DENTAL CLINIC

UN DENTISTE FRANCOPHONE
À CANCUN, MEXIQUE

3 FOIS MOINS CHER À 90 MINUTES DE
MIAMI ET FORT LAUDERDALE!

CONSULTATION \$56
COURONNE 100% PORCELAINE EMAX \$495
TRAITEMENT DE CANAL \$295 | \$192 EXTRACTION DENT DE SAGESSE
RÉSINE \$66 | \$385 DENTIER HAUT OU BAS

MARIE ET ALAIN MOURGUE
998-109-8896 | WWW.CONSCIENCECANCUN.COM | +52 998-176-8084

ALAIN@CONSCIENCECANCUN.COM

Amy Coney Barrett choisie par Trump pour siéger à la Cour Suprême des Etats-Unis

Elle était la "numéro 1" des pronostics, et effectivement c'est Amy Coney Barrett qui a été nommée le 26 septembre par Donald Trump afin de remplacer le siège vacant de Ruth Bader Ginsburg à la Cour Suprême des Etats-Unis.

Ce sera au Sénat de l'auditionner et de confirmer ou d'infirmer sa nomination.

Née le 28 janvier 1972 à La Nouvelle-Orléans (Louisiane), Amy Coney Barrett est une juge fédérale américaine siégeant à la cour d'appel des États-Unis pour le septième circuit (Chicago) depuis le 2 novembre 2017 et sa nomination par le président Donald Trump.

Après ses études secondaires en Louisiane elle a entre autres étudié le droit à l'Université catholique de Notre Dame (Indiana). Elle est mariée et mère de sept enfants, dont deux ont été adoptés. Amy Coney Barrett est proche d'un mouvement catholique "charismatique". Si elle devient "justice" (juge à la Cour Suprême) à la place de Ruth Ginsburg (qui était progressiste), la plus haute instance judiciaire américaine deviendrait en conséquence à majorité nettement conservatrice de six juges contre trois.

Rappelons que les élus restent Justice toute leur vie (1), l'enjeu est donc considérable, car elle est la troisième Justice nommée par Donald Trump depuis le début de son mandat (après Neil Gorsuch en 2017 et Brett Kavanaugh en 2018).

Amy Coney Barrett est affiliée à l'association "Federalist Society" qui rassemble des juristes conservateurs et libertariens. Ils se donnent pour mission d'interpréter la constitution au plus proche dans son sens initial. Mais le fédéralisme est aussi une position politique américaine importante à comprendre (notamment pour les Français (2) : les Démocrates sont partisans d'une plus forte centralisa-

tion du pouvoir, alors que les Républicains sont opposés au "Big Government" et au contraire favorable à un maximum de décentralisation dans les Etats. Ainsi, la future Cour Suprême, au lieu de légiférer pour tous les Etats-Unis, pourrait laisser chaque Etat décider de ses propres lois sur un nombre élargi de sujets.

La procédure de nomination d'une nouvelle "Justice" est la suivante : la nommée est auditionnée par la Commission Justice du Sénat qui transmet (ou pas) à une audition par le Sénat tout entier, qui décide (ou pas) de procéder au vote permettant de confirmer la nommée à son poste de "Justice".

- 1 - Ou jusqu'au moment où ils décident de prendre leur retraite.
- 2 - Nos lecteurs québécois, belges ou suisses étant pour leur part également dans des fédérations.

En défense des statues des rois de France aux Etats-Unis

Si vous n'avez jamais vu la magnifique "Apothéose de Saint Louis", statue équestre trônant devant le musée de la ville éponyme, regardez, elle est magnifique (et elle était le principal symbole de la ville avant la création de l'Arche (voir plus bas). Il s'agit ici de célébrer Louis IX, et sa statue qui rappelle l'héritage français le long du couloir du Mississippi, entre les fondations françaises de "Chicagon" et de "La Nouvelle-Orléans". Cet héritage qu'on retrouve dans certains noms de lieux, n'est toutefois pas omniprésent ni "oppressant" aux Etats-Unis, chacun en conviendra.

"Un peuple sans mémoire est un peuple sans avenir" dit l'adage. La statue de Louis IX à St Louis n'a pas pour sa part été trop menacée, et elle a heureusement trouvé des défenseurs.

L'amitié franco-américaine ne saurait se passer de ses symboles du passé, un passé où, chacun le sait très bien, tout n'a pas été tout rose. Ni aux Etats-Unis, ni en France, ni ailleurs en fait. Mais dans ce cadre de l'amitié franco-américaine, le retrait le 3 septembre de la statue endommagée de Louis XVI de la place de l'hôtel d'agglomération de Louisville (Kentucky) est à la fois une ineptie et une entaille à

Cette fois c'est la main que Louis XVI a perdu !

cette amitié. Sans ce roi de France, ses décisions, ses finances, ses bateaux et ses officiers (Lafayette, Rochambeau et les autres), l'Amérique aurait peut-être gagné son indépendance, mais sans doute un siècle plus tard, et George Washington serait entre temps mort en "traître" dans un cachot britannique ! Ainsi, de nombreux Français sont morts pour aider l'Amérique à gagner son indépendance, et c'est ce dont la statue de Louis XVI est le symbole.

La statue a été enlevée par la mairie afin d'empêcher qu'elle subisse plus de vandalisme. Mais aucune date de retour n'a été communiquée. Elle avait été endommagée en juin durant les manifestations ayant suivi la mort de George Floyd. Si tout le monde est d'accord pour dire que "les vies noires comptent", il convient aussi de noter que

c'est ce même roi Louis XVI qui a aboli l'esclavage en France en 1779 (soit 84 ans avant Abraham Lincoln) en renouvelant l'édit de 1315 contre le servage. Quelle que soit l'opinion qu'on puisse avoir de lui, Louis XVI est loin de n'avoir fait que des mauvaises choses. Il convient même de rappeler (c'est peu connu) que sa condamnation à mort a entraîné une guerre entre les Etats-Unis et la France, surnommée "la quasi-guerre".

Les réactions à cette destruction des princes français, Jean d'Orléans et Louis de Bourbon, ont provoqué des railleries aux Etats-Unis, sans doute par ignorance de certains de ces aspects de l'histoire, de sa complexité, et des fondations de l'amitié franco-américaine.

De manière plus générale, la position géographique d'une œuvre d'art dans l'espace public est un sujet toujours discuté (par exemple la centralité d'une statue devant le siège d'un gouvernement), rappelons toutefois qu'il n'y a pas grand chose de pire que sa destruction.

Faite de marbre, la statue de Louisville pèse neuf tonnes et mesure quatre mètres de haut. Elle date de 1827 et elle fut donnée en 1966 par la Ville de Montpellier à Louisville qui lui est jumelée (autre symbole d'amitié).

DISQUES

BROTHERS OSBORNE : SKELETONS

Bon comment dire du mal des frères Osborne ? Impossible si vous aimez Nashville ! Une seule chose à faire : turn it up !!! Les quatre premiers morceaux dévoilés font déjà exploser la sono... on est impatient d'avoir la suite le 9 octobre. Leurs squelettes arrivent à point pour Halloween : « Tu as des squelettes dans ton placard, c'est écrit sur ton visage, tous les petits mensonges forment une pile si haute que ton histoire est bancal ».

BRUCE SPRINGSTEEN : LETTER TO YOU

Qu'on aime ou qu'on aime pas, dès les premières notes de Letter to you ou de Ghosts (les deux premiers morceaux dévoilés), on sait déjà qu'il s'agit de classiques du genre : du rock simple et efficace, on pourrait croire que c'est du Springsteen, et ça tombe bien parce que c'en, et du meilleur tonneau. L'album a été composé avec le E Street Band, pour la première fois depuis 2014. Il s'agit du 20e album du Boss et le reste sera en dévoilé le 23 octobre.

ANGEL OLSEN : DÉPRIMÉE

Et elle est encore plus déprimée que Billie Eilish, c'est dire ! Angel Olsen chante dans le registre « indie pop », elle est en colère et elle se prend la tête entre les mains sur ses photos de promo. Certains anciens se rappelleront de tonalités parfois proches de Siouxsie Sioux, dans les mélodies synthétiques. Mais sinon on n'a pas grand chose (malheureusement) à dire à son sujet : essayez les nouveaux titres de son album « Whole New Mess », vous verrez bien si vous accrochez, mais pour nous ça signifie surtout qu'on a dû s'ennuyer ferme à Asheville (Caroline)-du-Nord pendant le confinement !

GOATS HEAD SOUP 2020 : INDISPENSABLE

La mauvaise nouvelle, c'est que ce fantastique

album des Rolling Stones a presque déjà cinquante ans puisqu'il date de 1973. La bonne nouvelle c'est la « deluxe edition » qui vient de sortir, remasterisée et augmentée notamment de trois titres inédits : « Scarlet », « All the Rage » et « Criss Cross ». Goats Head Soup est l'album qui a immédiatement suivi Exile on Main Street, qui était en fait un mytique exil musical sur la côte d'Azur. Craignant de se faire arrêter pour différentes raisons (drogues, fisc) dans plusieurs pays, les Stones avaient pris l'option de se retrouver en studio à la Jamaïque. Totalement dans leur monde à eux, ils sont certainement le seul groupe à avoir enregistré à Kingston sans que leur production ne dénote la moindre influence reggae !

Bon, voilà, ce disque n'est pas du tout américain puisque les pierres qui roulent sont britanniques... mais cet album a toujours été le meilleur à écouter en décapotable "coast to coast" en Amérique... alors on ne peut qu'acclamer la version étendue !

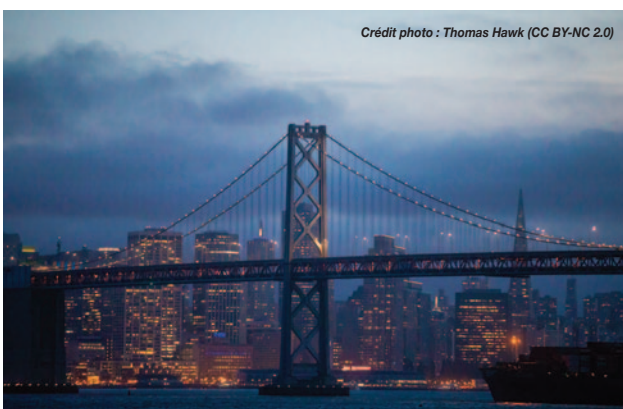
28 octobre 1965 : création de l'arche de St Louis

Avec ses 192 mètres de haut (deux fois plus que Lady Liberty), la Gateway Arch est le plus haut monument des Etats-Unis qui célèbre ainsi son 55e anniversaire. Au bord du fleuve Mississippi, l'arche symbolise la conquête de l'ouest et elle est l'un des monuments les plus visités du pays. On accède à son sommet par un système de tramways.

L'Immobilier continue d'être dynamique aux Etats-Unis en ce début d'automne

Comme chacun le sait, la crise du covid a provoqué des situations de détresse et des faillites - personnelles ou individuelles - aux Etats-Unis. Mais la mentalité "individualiste" permet comme toujours un rebond assez rapide de l'activité. Le marché de l'immobilier est donc assez dynamique traversé de deux sortes de mouvements contraires : des gens qui ne veulent plus voyager (vers le sud), car ils sont trop âgés et préfèrent rester dans le nord (ou à l'étranger) pour ne pas être inquiétés par la maladie, les confinements (éventuels !), l'éloignement de la famille etc.... Mais l'autre mouvement, inverse, est le plus sensible : le confinement a été beaucoup plus facile à vivre à la campagne ou dans le sud des Etats-Unis que dans le nord du pays. Les températures permettent de vivre beaucoup plus en extérieur dans le sud, mais aussi d'y acquérir des maisons bien moins chères qu'à New-York ou Montréal. Donc beaucoup y déménagent avec notamment l'impression de vivre dans un environnement plus "sain", à l'écart des gratte-ciels, du métro... qui, pour certaines personnes, riment désormais avec "virus" (même si ce genre de pandémie n'arrive quand même pas tous les ans, il convient de le rappeler !).

Il y a du mouvement vers le sud, mais aussi vers les banlieues, et beaucoup plus d'achats en zones rurales, dans le nord comme dans le sud où il est possible d'acquérir des maisons très peu chères, à me-



Credit photo : Thomas Hawk (CC BY-NC 2.0)

sure qu'on s'éloigne ainsi des centres des grandes villes. Un autre aspect important pour acheter dans des zones moins chères, c'est la taille de l'espace, intérieur et/ou jardin, notamment pour toutes les personnes (très nombreuses) qui sont passées en télétravail durant le printemps.

Les prix des maisons ont donc également continué d'augmenter durant l'été et aussi bien dans le nord-est des Etats-Unis ou en Californie : elles sont plus chères à Boston, New-York City, Philadelphie, San Francisco ou Los Angeles. Des villes plus petites ou des "villes pauvres" voient aussi la pression s'accroître par des citadins qui cherchent plus d'espace pour pas trop cher. A Memphis par exemple le prix d'une maison est 5% supérieur à ce qu'il était en janvier, avant le coronavirus.

Les deux zones tropicales des Etats-Unis (sud Floride, et sud Texas) se portent en conséquence très bien au niveau de l'immobilier, et la pression, notamment démographique, devrait continuer. En Floride,

Desjardins Bank a déjà annoncé qu'ils avaient constaté un record d'investissements de la part des Canadiens, même si la frontière était fermée !

Bien entendu, tout ce mouvement va avoir une fin, qu'on peut qualifier de "retour à la normale" durant l'automne. Par ailleurs, ne parlons pas (trop) de malheur, mais il est évident qu'il ne faudrait pas qu'il y ait une nouvelle casse économique liée à un (éventuel) rebond de l'épidémie : l'économie a été fortement fragilisée aux Etats-Unis.

Au niveau de l'immobilier commercial, ça a été plus tendu durant la crise mais les faillites engendrées par le confinement créent aussi du mouvement et des opportunités commerciales, mais bien entendu les investisseurs doivent négocier des contrats plus souples que par le passé, car il n'est pas imaginable de reproduire les mêmes erreurs que durant le confinement où des entreprises devaient payer des loyers alors qu'elles n'avaient plus de chiffre d'affaire

Quelques repères sur la Covid-19 en Floride

Vu les pics et rebonds fréquents de la pandémie, nous vous renvoyons vers notre site internet pour lire nos articles d'actualité sur le sujet : nous y traitons de tous les aspects nécessaires (médical, transport etc...) depuis le mois de mars.

En synthèse, fin septembre, le nombre de nouveaux cas descendait doucement vers le zéro en Floride, avec surtout une baisse très importante du nombre d'hospitalisations. Il était également parmi de constater dans les pays qui souffrent actuellement d'un rebond du coronavirus que le taux d'hospitalisations n'a plus rien à voir avec ce qu'il était au printemps. Pourvu que cette bonne nouvelle se confirme dans la durée.

En tout cas pour ceux qui étaient à l'étranger et se posaient la question : si la pandémie a été un souci en Floride comme ailleurs, le confinement a certainement été plus facile à vivre ici que dans les zones plus froides de la planète. A Miami le confinement était plus contraignant, mais ailleurs en Floride ce fut "supportable". Le gros problème qui se profile, sera celui des faillites d'entreprises, notamment celles liées au tourisme et qui n'ont pas eu de clients durant cette période.

QUESTION DES CANADIENS

N'hésitez pas à rejoindre notre groupe Facebook "Snowbirds" où les discussions sont vives sur l'ouverture de la frontière :

www.facebook.com/groups/201460773915012

A la veille de l'ouverture de la saison des Snowbirds, beaucoup se demandent ainsi ce qui



Credit photo: Santiago Site (CC BY-NC-ND 2.0)

va se passer (voir aussi notre article sur Desjardins Bank, qui s'attend à une saison quasi-normale). **La frontière aérienne avec le Canada est ouverte,** et chacun est impatient que la frontière terrestre ouvre, ce qui devrait advenir si l'épidémie n'est plus autant nocive.

Au niveau des **assurances** pour les Canadiens désirant séjourner en Floride, il est désormais assez facile d'en trouver incluant les risques Covid. Vous pouvez contacter Rivard Insurances pour de plus amples détails (voir publicité dans ce journal).

Le tourisme, c'est aussi celui des **Français** aux Etats-Unis, et dans ce domaine, malheureusement... les liaisons entre les Etats-Unis et l'Union Européenne étaient toujours interdites fin septembre. Espérons là aussi que ça soit très temporaire, car de nombreuses entreprises liées au tourisme n'ont plus de client depuis le mois de mars...

Des familles d'expatriés sont également séparées depuis mars, et Le Courrier reste vigilant sur l'évolution de la situation.

CONSÉQUENCES DES PERTES D'EMPLOI

Il est beaucoup trop tôt pour faire le bilan des conséquences du confinement sur l'entreprise et l'emploi aux USA, mais voici quelques chiffres sur les impayés d'électricité qui permettent de rester soucieux : début août, FPL comptait 258000 Floridiens en retard de paiement. Tampa Electric Company en avait pour sa part 92000. Dans le Minnesota ils étaient 300 000.

Fin août, Duke Energy (qui dessert 7,8 millions de clients dans le sud, avait 300 000 clients qui devaient des factures vieilles de plus de 60 jours.

Source : Time Magazine du 21 sept.

AIDES SOCIALES POUR LES FRANÇAIS

En septembre le gouvernement français a étendu son dispositif d'aide sociale à tous les Français de l'étranger qui ont perdu des revenus durant la crise du Covid. Par ailleurs, cette aide pourra être versée chaque mois jusqu'en décembre. Voir notre article : www.courrierdesamericques.com/2020/09/25/covid-les-aides-sociales-pour-les-francais-de-letranger-ouvertes-a-tous-ceux-qui-ont-perdu-des-revenus/

Martine Boulay présidente de Natbank

La Banque Nationale du Canada annonce la nomination de Martine Boulay à titre de présidente et chef de la direction de Natbank en Floride. Mme Boulay occupe ses nouvelles fonctions depuis le 1er septembre. Au moment de sa nomination, elle agissait à titre de vice-présidente régionale pour l'Estrie

au Québec à la Banque Nationale du Canada. "À la Banque Nationale depuis 1990, Mme Boulay a occupé plu-



sieurs postes auprès de différentes équipes - Particuliers, Entreprises, TI, Transformation, Opérations, Risques et Stratégies. Elle a su développer une expertise globale qui lui permettra de réaliser avec succès ce mandat avec Natbank."

www.natbank.com

Attention (encore) aux ouragans

Jusqu'à la mi-octobre c'est toujours très chargé, mais alors cette année le nombre d'alertes est vraiment très fort sur l'Atlantique, et comme vous avez pu le voir avec les dégâts causés par Laura en Louisiane (et à Pensacola), ils peuvent être de très forte intensité. Les alertes se sont calmées depuis la mi-septembre, mais il faut rester vigilants !



L'ouragan Dorian en 2019

Rappelons à ceux qui vont vivre leurs premières alertes ouragans qu'il s'agit là de statistiques et pas de choses certaines ; qu'il faut simplement être informé et préparé : c'est la seule manière de ne pas paniquer en cas d'arrivée de ces phénomènes.

Vous trouverez un très grand nombre d'articles et de vidéos pour bien être préparés sur : www.courrierdesamericques.com

PISTACHE
FRENCH BISTRO

ROSÉ À VOLONTÉ*
SAMEDI BRUNCH | 11H00 - 14H30
SERVI À LA STYLE RIVIERA DE GRANDES BOUTEILLES
*ROSÉ ILLIMITÉ

101 N CLEMATIS | DOWNTOWN WEST PALM BEACH | 561.833.5090

UN AVOCAT ENGAGÉ

Paul A. McKenna fait équipe avec des partenaires hautement qualifiés et vous offre des services à la hauteur de vos attentes

FRANÇAIS | ANGLAIS | ESPAGNOL

Consultation initiale
GRATUITE

- Dommages corporels
- Décès injustifiés
- Accidents de la route
- Litiges commerciaux
- Produits défectueux
- Erreur médicale ou pharmaceutique
- Contentieux & Litiges immobiliers
- Divorce & Droit de la famille
- Négligence de la sécurité du bâtiment
- Transactions immobilières
- Droit pénal



35 ans d'expérience !
Un avocat qui défend vos droits jusqu'au bout

La cote la plus élevée - AV - de tous les avocats américains

Avocat-conseil du consulat de France

Je suis d'avis que les clients doivent avoir l'heure juste. Ils sont en droit de savoir si vous pouvez ou non les aider à résoudre leur problème, de savoir combien cela leur coûtera et combien de temps cela prendra. Ils doivent sentir qu'ils peuvent compter sur vous.

- Paul A. McKenna

PAUL A. MCKENNA & ASSOCIATES, P.A.

703 Waterford Way, Suite 220 | MIAMI, FL 33126

305-662-9908 | Paul@PMCKLaw.com

www.pmcklaw.com



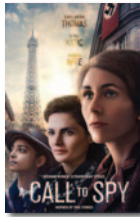
Bien évidemment, avec la crise du coronavirus, les sorties cinéma ont été pour la plupart décalées. Un certain nombre de productions en V&D (Netflix etc....) ont également dû être décalées car les tournages et productions n'étaient pas possibles. Si vous recherchez des idées de films ou de séries à regarder, n'oubliez pas que sur notre site internet vous pourrez trouver des centaines d'idées en regardant nos précédents articles de la catégorie "cinéma" !

SORTIES CINÉ EN OCTOBRE

Retrouvez toutes les sorties de films aux États-Unis avec les bandes-annonces sur notre page : www.courrierdesamericques.com/category/cinema/

Le 2 oct : A Call to Spy

Au début de la Seconde Guerre Mondiale, alors que la Grande-Bretagne commençait à désespérer, Churchill ordonne à sa nouvelle agence d'espionnage d'entraîner des femmes afin d'infiltrer les occupants nazis en France.
Un film de Lydia Dean Pilcher



avec Sarah Megan Thomas, Stana Katic

Le 23 oct : Death on the Nile

En vacances sur le Nil, Hercule Poirot doit enquêter sur le meurtre d'une jeune héritière.
Un film de Kenneth Branagh avec Letitia Wright, Kenneth Branagh, Gal Gadot



Le 23 oct : Connected

Katie Mitchell est acceptée dans l'école de ses rêves. Elle y est conduite pas sa famille quand intervient l'apocalypse technologique : les robots prennent le pouvoir. Et ils vont avoir à sauver le monde.
Un film d'animation de Michael Rianda et Jeff Rowe



Le 23 oct : Fatale

Une policière mêle un homme marié à ses manipulations meurtrières.
Un film de Deon Taylor avec Hilary Swank, Michael Ealy



LIRE

LIVRES : WAR, PAR MARGARET MACMILLAN

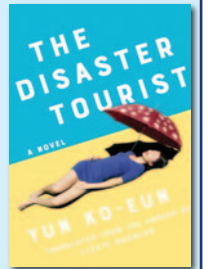
Le 6 octobre sortira (en anglais) un essai au thème un peu provocateur : "War, How conflict shaped us", posant la guerre comme un élément essentiel de notre histoire : et si tout avait été pire s'il n'y avait pas eu de guerre ? Vous trouverez la réponse à cette question sous la plume toujours très attendue de l'universitaire canadienne Margaret MacMillan.
Éditeur : Random House. 336 pages. 13.99\$ sur Apple Livres.



Deux livres sur l'environnement sortis en septembre :

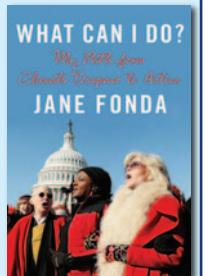
THE DISASTER TOURIST

Il s'agit d'une fiction où nous sommes plongés dans le tourisme catastrophique : des séjours dans des endroits où se sont déroulés des catastrophes. Harcelée par des collègues, elle pense à démissionner. En retour, Jungle lui offre un voyage sur l'île déserte de Mui afin d'expérimenter ses produits...



JANE FONDA S'ADRESSE À CEUX QUI NE SAVENT PAS QUOI FAIRE

Et la comédienne et activiste de 82 ans, arrêtée durant les "Fire Drill Fridays", s'adresse en particulier à ceux qui ne savent pas comment s'investir contre le changement climatique et en faveur d'une action gouvernementale sur le sujet dans son livre "What can I do" qui se présente comme une sorte de manuel sur le sujet.



SÉLECTION DE VOD



Le 2 octobre : Tiny World (série)



Les plus petits animaux du monde... filmés en grand pour cette nouvelle série documentaire d'Apple !

Le 9 octobre :



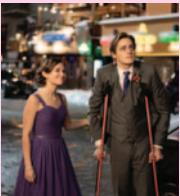
The Right Stuff (épisodes 1 & 2)

Voici le début d'une nouvelle série en huit épisodes réalisée par National Geographic, basée sur le livre de Tom Wolfe et sur une histoire vraie, celle des cinq astronautes de Mercury 7 tentant de rattraper l'URSS dans sa course à l'espace en y mettant le premier astronaute.

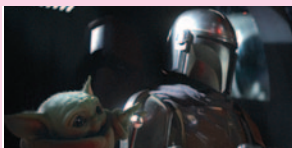


Le 16 octobre : Clouds (film)

Ce film tourné à Montréal et diffusé en exclusivité sur Disney+ raconte l'histoire de Zach Sobiech, un musicien hors pair diagnostiqué avec une forme rare de cancer des os. Comment aimer sa famille, ses amis, et léguer un héritage musical quand on a peu de temps à vivre ? Voici la réponse !



Le 20 octobre : The Mandalorian (sais. 2)



C'est le retour de ce qui fut l'an passé la "série phare" lors du lancement de Disney+ : le chasseur de prime Boba Fett doit protéger un



Le 1er octobre : Good Morning, Verônica (saison 1)

Sortie internationale pour cette série brésilienne de Netflix racontant l'histoire de Veronica Torres, secrétaire à la police criminelle de Sao Paulo qui va se retrouver mêlée à une intrigue non moins policière !



Le 1 octobre : The Outpost (film)



Il ne s'agit pas d'un "Netflix Original" mais vous pourrez y voir ce film sur la guerre en Afghanistan avec entre autres Orlando Bloom et Scott Eastwood.

Le 1er octobre : Carmen Sandiego (sai. 3)



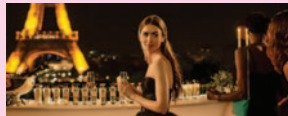
La voleuse en rouge continue de cambrioler un peu partout sur la planète !

Le 2 octobre : Dick Johnson Is Dead (documentaire)

C'est l'histoire vraie de Dick Johnson, un psychiatre à la retraite souffrant de démence, et à qui sa fille, la réalisatrice Kirsten Johnson, propose de mettre en scène différentes façons de mourir !



Le 2 octobre : Emily in Paris (saison 1)



Lily Collins joue ce rôle principal de Emily in Paris dans cette comédie : une jeune américaine du Midwest arrivant dans la capitale française pour un excitant nouveau travail et bien évidemment confrontée à un choc des cultures entre le Midwest et la vie parisienne !

Le 9 octobre : The 40-Year-Old-Version (film)

Alors qu'elle souhaite trouver le succès avant ses 40 ans, l'auteur Radha se réinvente en rappeuse !



Le 9 octobre : The Haunting of Bly Manor



Voici juste avant Halloween l'adaptation en série de The Turn of the Screw (Le Tour d'Ecrou) qui est aussi la suite des adaptations (horifiques) de Mike Flanagan après son "The Haunting" qui était sorti en 2018.

Le 16 octobre : Grand Army (saison 1)



Amour, sexe et vie de cinq adolescents d'un lycée de Brooklyn.

Le 19 octobre : Unsolved Mysteries



La première moitié de ces documentaires avait été dévoilée en début d'année, et donc... voici la suite, avec un épisode sur une histoire de fantômes tombant à point pour Halloween.

Le 21 octobre : Rebecca (film)

Dans cette romance mystérieuse, la comédienne Lily James joue le rôle



d'une jeune mariée arrivant à la demeure de son mari pour se retrouver dans l'ombre de son ex-femme.

Le 22 octobre : Cadaver (film)



Un film d'horreur norvégien qui suit une famille se rendant, après un désastre nucléaire, à un événement de charité, mais pour se rendre compte que les gens en disparaissent mystérieusement.

Le 23 octobre : The Queen's Gambit (mini-série)



À la fin des années 1950, une orpheline du Kentucky nommée Beth Harmon découvre qu'elle a un incroyable talent pour les échecs. Mais elle a également une addiction aux tranquillisants qui étaient parfois, à cette époque, donnés aux enfants.

Le 23 octobre : Over the Moon (film)



Cette collaboration entre Netflix et Pearl Studio a généré cette série animée très attendue, et basée sur des contes chinois.

En octobre : Mank (film)



David Fincher a réalisé ce film intégralement en noir et blanc, avec Gary Oldman dans le rôle du scénariste Herman J. Mankiewicz durant le tournage de Citizen Kane.

En octobre : La Révolution (saison 1)



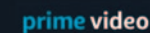
La noblesse française va être heureuse : dans une nouvelle série d'épouvante, Netflix revisite la Révolution Française : les aristocrates ont le sang qui devient réellement bleu et cette "maladie" les fait devenir des meurtriers de roturiers. La série a été créée par Aurélien Molas et c'est avec Amir El Kacem, Marilou Aussilloux, Lionel Erdogan.

www.netflix.com/title/80992775

En octobre : The One (saison 1)



Que se passerait-il si un simple test ADN vous permettait de savoir qui est votre partenaire idéal(e) ? Une série en 10 épisodes.



Les 6 et 13 octobre : Welcome to The Blumhouse

Beaucoup de frissons en ce mois d'octobre sur Amazon qui met le paquet pour Halloween au niveau des films proposés. Et au programme il y aura notamment cette série de quatre films d'horreur produits par Jason Blum : Black Box, The Lie sortent le 6 octobre, et les deux autres, Nocturne et Evel Eye le 13 octobre.



Le 30 octobre : Truth Seekers (saison 1)

Cette comédie horrifique suit une équipe d'investigateurs de phénomènes paranormaux, cherchant à filmer des fantômes au royaume-Uni afin de partager leurs découvertes sur internet.



Rivard Insurance
Agency, Inc.

POUR TOUS VOS BESOINS EN ASSURANCES

Notre désir, bien vous servir!

HABITATION
CONDOMINIUM
MAISON DE VILLE
UNIFAMILIALE
MULTIPLEX
LOCATAIRE

Commerciale
Automobile
Moto
Responsabilité civile
Affaires

Votre assurance
aux États-Unis
y compris pour la
COVID19

La solution à faible coût!!

ASSURANCE VOYAGE

SONOMAD
LA NOUVELLE VOIX DE L'ASSURANCE

VASTE CHOIX DE PRODUITS

- Assurance médicale pour Snowbirds
- Régimes annuels avec plusieurs options
- Forfaits tout inclus avec assurance annulation & interruption
- Visiteur au Canada & Super Visa

Meilleure couverture
Meilleur tarif
1.855.221.455
www.sonomad.com

561-739-8346 info@rivardinsurance.net

www.rivardinsurance.com +1-888-311-1165

Enola Holmes : la jeune sœur de Sherlock atterrit sur Netflix !

Enola est l'acronyme de « alone » (seule) et c'est effectivement d'un caractère assez solitaire (et sauvage) qu'est la jeune sœur adolescente du déjà célèbre Sherlock Holmes.

Son enquête à elle l'emmènera à quitter son manoir de la campagne anglaise de la fin du XIXe siècle, pour aller à Londres y rechercher sa maman mystérieusement disparue.

Les fans de Stranger Thing avaient pu deviner le talent de superstar de Millie Bobby Brown (qui y joue le rôle de « Eleven ») et, effectivement, elle est explo-



sive malgré son jeune âge... A 16 ans, Millie est coproductrice de ce bon film qui a été racheté par Netflix alors qu'il ne pouvait

pas sortir en salles pour cause de covid. Enola Holmes a été éalisé par Harry Bradbeer et il dure 123 minutes !

Away : une série Netflix qui ne vole pas très haut

Bon c'est pas complètement nul hein : les comédiens sont bons, et les fans de drames à grand coups de violons seront servis par ce soap opera dans les étoiles sorti le 4 septembre sur Netflix.

Néanmoins, la série Away (dont le titre est ingénieusement traduit en Québécois par "Loin") a beau se passer dans l'espace, elle ne vole toute de même pas très haut, et en tout cas elle ne restera pas dans les mémoires comme étant "la série de l'année". Il y a d'ailleurs eu trop peu de séries produites en 2020

pour qu'Away ne soit pas comparée avec le "For All Mankind" sorti avec succès en décembre dernier sur Apple TV+ (une course à l'installation sur la lune entre astronautes américains et soviétiques).

L'histoire de Away est celle de la cohabitation entre un astronaute russe, chinois, ghanéen, américain et indien au sein de la même mission pionnière à destination de la planète Mars ; un aller-retour prévu pour durer trois ans. Cette longue absence provoque bien entendu de tensions avec les familles restées



sur Terre. Si vous n'avez rien d'autre à regarder... mais bon sinon vous préférerez "Space Force" (également sur Netflix) ! www.netflix.com/title/80214512

Outer Banks : une bonne série pour ados sur Netflix

Voici une série qui démarre sur les chapeaux de roues, ou plutôt « sur la crête de la vague », car c'est dans un monde très maritime que se déroule Outer Banks.

Outer Banks, c'est d'ailleurs le nom des îles-barrières qui protègent la côte de Caroline-du-Nord sur 320 kilomètres : un monde à part s'il en est, surnommé « OBX ». Pour des raisons politiques, la série a en revanche été essentiellement tournée dans la région de Charleston, en Caroline-du-Sud (qui n'est pas moins belle, et en tout cas très similaire). Et la beauté de l'image, les splendeurs des Carolines, c'est vraiment ce qui frappe en premier le spectateur. En tout cas les « non-ados ». Car les plus jeunes sont happés par l'univers de la série : une bande d'ados qui se retrouve confrontée à la mystérieuse disparition en mer du père de « John B. », l'un d'entre eux. Et la petite guerre que ce livrent ces « Pogues » (les gamins pauvres de l'île) avec les « Kooks » :



les « gosses de riches » qui vivent d'une toute autre manière « de l'autre côté » d'Outer Banks. C'est un peu à la sauce « Club des Cinq », avec en plus des bisous, des chemises ouvertes et des planches de surf. Et, encore une fois, c'est très bien rythmé, et magnifiquement filmé, ce qui fait que les adultes peuvent AUSSI regarder cette série ! On vous prévient quand même : au fil des épisodes ça devient de plus en plus violent. Sans dépasser une certaine limite, mais quand même : ce n'est pas adapté aux pré-ados. Décidément, avec l'accéléra-

tion de la production de séries, c'est un peu la réhabilitation du Sud en ce moment, et de ses « rednecks » : tant mieux, (il était temps : les habitants du sud des USA sont souvent parmi les plus sympathiques du monde) ! On avait déjà apprécié il y a quelques semaines le film Troop Zero tourné par Amazon en Géorgie dans le même état d'esprit (mais The Walking Dead ou Stranger Things sont par exemple également tournés en Géorgie, juste à côté des Carolines).

Il y a 10 épisodes... et la saison 2 semble incontournable !

"The Social Dilemma" : ou comment les réseaux sociaux nous manipulent

Un missile nucléaire vient d'être tiré sur les réseaux sociaux. Et c'est Netflix qui a ouvert le feu en le diffusant à grande échelle.

Pour la plupart des gens, les réseaux sociaux sont de sympathiques moyens de communiquer avec leurs proches ou de découvrir des personnes et des productions culturelles et infos qu'ils apprécient. Netflix interroge ici des responsables ou ex-responsables de la monétisation et des algorithmes de Google, Facebook, Twitter, Youtube etc... qui expliquent dans le détail comment les réseaux n'ont – à contraire – d'autre but que de gagner de l'argent en « manipulant » les internautes et, la plupart du temps, sans que ces derniers ne s'en aperçoivent, afin qu'ils y passent plus de temps et voient plus de publicités.



tés. « The Social Dilemma » revient aussi sur les conséquences néfastes que cette course au gain provoque : radicalisation politique, fausses nouvelles, dépressions, atteintes à la vie privée etc (1)...

Si elles sont de mieux en mieux connues, ces manipulations ne sont toutefois pas nouvelles. Et les pouvoirs publics n'ont quasiment jamais rien fait

pour limiter ou les éviter.

C'est sorti le 9 septembre sur Netflix, ça dure 1h33 et c'est réalisé par Jeff Orlowski. C'est en anglais mais avec sous-titres français disponibles.

– 1- Chaque chose en son temps, mais on aurait apprécié que quelqu'un se soucie également du vol de propriété intellectuelle par les réseaux sociaux (rappelons qu'ils ne rémunèrent strictement aucun journaliste et que pourtant vous pouvez à peu près tout y lire).

Ratched : une infirmière psychiatrique tout à fait dérangée...

Décidément, peut-être parce qu'on approche de Halloween, il y a beaucoup de violence ce mois-ci dans les nouveautés "On Demand", et en l'occurrence sur Netflix. Bon c'est peut-être aussi l'air du temps...

Dans de très beaux décors représentant l'année 1947, l'infirmière Mildred Ratched (personnage créé dans "Vol au-dessus d'un nid de coucou") revient de la guerre et va rejoindre l'hôpital psychiatrique du Dr Richard Hanover en Californie. Au premier abord, elle semble un peu froide et (de plus en plus) calculatrice. Mais en réalité, elle cache bien des secrets, une face très sombre, et



un lien avec Edmund Tolleson, un homme interné dans cet hôpital après avoir violemment as-

sassiné un groupe de prêtres.

La série explore ce qui va la conduire aux événements de "Vol au-dessus d'un nid de coucou" et qui vont faire d'elle l'un des monstres les plus célèbres de la littérature et du cinéma.

Dans le rôle principal, on retrouve Sarah Paulson déjà connue pour son rôle dans American Horror Story... ça vous laisse imaginer l'ambiance... terrrrrifiante ! Encore une fois, c'est violent, mais il faut admettre que c'est très entraînant et d'une très belle (et sombre) esthétique.

La saison 1 est (dé)composée de huit épisodes, et la seconde saison est annoncée !

Utopia : une série « trash » pour les fans de comics

Amazon Prime a acquis les droits pour réaliser la version américaine de la série britannique du même nom, Utopia, sortie en 2013. L'histoire : la bande dessinée « Dystopia » (dont l'auteur est anonyme) avait autrefois annoncé les virus mortels sur la planète : zika, ebola etc... Cette fois, des planches originales, toujours anonymes, d'une nouvelle BD nommée « Utopia » sont mises en vente. Des fans de différentes générations savent qu'utopie est la suite de Dystopia, et qu'elle contient des clés afin de comprendre une nou-

velle conspiration. Ils se cotisent pour l'acquérir, mais des assassins cherchent aussi à mettre la main sur l'œuvre, et flinguent tout sur leur passage.

C'est extrêmement violent et ça fait même réfléchir aux « comics » qu'on a envie de laisser entre les mains de ses adolescents. Et pour les adultes ? C'est pas mal : le suspense permet de passer par dessus les délires sanguinolents et cyniques. Les comédiens sont bons, à commencer par la guest star : John Cusack lui-même.

Ca aurait pu toutefois être un moins lent, mais c'est ainsi, c'est

un style, et il est découpé en 8 épisodes.



FJD CABINET D'AVOCATS FLORIAN J. DAUNY, PLLC

- Droit américain de l'immigration sur tout le territoire des États-Unis -

HONNÊTETÉ ET INTÉGRITÉ...
DES RÉPONSES SIMPLES ET EFFICACES
À VOS QUESTIONS D'IMMIGRATION

- Visas d'investisseurs E-2
- Visas de transfert L-1
- Visas d'affaires temporaires
- Visas Immigrants (Cartes vertes)
- Regroupements familiaux
- Naturalisations



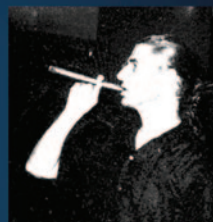
18851 NE 29th Ave., Ste 700, MIAMI

305.682.7940 | contact@daunyimmigration.com

www.DaunyImmigration.com Skype: [florian.dauny.esq](https://www.skype.com/fr/contacts/florian.dauny.esq)

Experts Comptables Certified Public Accountants

Depuis près de 40 ans, le seul cabinet d'expertise comptable spécialisé dans le suivi de PME et start-ups étrangères aux États-Unis.



« Massat Consulting Group est devenu ce lien qui efface les différences culturelles dans les domaines administratifs, comptables, financiers et fiscaux et qui permet à tout investisseur étranger d'appréhender sans difficulté les mentalités et contraintes local. » – Serge J. Massat, 1995

www.massat-group.com
New York | Miami | Montréal | Mexico

MASSAT
CONSULTING GROUP™

Expulsion de sa propre LLC ? C'est toujours possible !

En raison des pressions conséquentes au confinement généralisé (dû à la Covid-19), certains ont découvert des aspects désagréables de la vie en famille ou en entreprise. Ou pire encore !

Une société commerciale, ou civile, constituée une sorte de petite démocratie, et la démocratie signifie bien souvent un compromis entre ce qui est souhaité... et ce qui est réalisable.

Si les autres associés sont de la même famille, le ton risque de monter concernant des décisions particulièrement délicates. Or, en Floride, la LLC n'est pas une société ordinaire comme la "corporation". Entre autres aspects, la LLC compte des 'membres', tandis que la « corporation » compte des « actionnaires » (angl. « shareholders »).

Normalement, l'actionnaire d'une société reste actionnaire, tant que ses actions n'ont pas été saisies par voie d'exécution. En revanche, dans le cas du membre d'une LLC, il y a une disposition dans la loi qui permet de destituer un membre de ses



Par Me DAVID WILLIG

Avocat d'immigration aux barreaux de Paris et de Miami, et notaire

« parts ». Le texte de la loi dispose de quelques circonstances qui peuvent mener à la « dissociation » d'un membre.

En l'absence d'une clause dans les statuts ou dans un pacte d'associés, il faudrait entreprendre un recours à un vote unanime des autres membres pour mettre en marche l'expulsion. Mais, là encore, puisqu'il s'agit d'un droit à la propriété, l'expulsion par le consentement unanime n'est disponible que

dans trois cas de figure.

Le premier de ces cas se produit si la LLC ne peut plus fonctionner légalement avec ce membre qui doit être expulsé. Le même résultat peut être obtenu si le membre expulsé a cédé toutes ses parts de la LLC. Et, finalement, peut aussi être expulsé un membre constitué par une société dissoute ou autre organisme caduc.

Enfin, pour répondre aux lecteurs qui s'interrogent s'ils peuvent expulser un membre de la LLC hors du cadre de ces trois cas de figure : réponse affirmative ! Il faut, pourtant, en cerner la cause, comme par exemple un comportement déloyal envers la LLC, ou l'inobservation persistante et sciemment du règlement interne de la compagnie. Ce n'est pas tout. Il faudrait une ordonnance judiciaire d'expulsion, qui implique un contentieux.

Si vous avez un doute sur l'état de votre LLC, contactez :

Me David WILLIG
2837 SW 3rd Ave, Miami, FL
(305) 860-1881
Interlink@aol.com
floridavocat.com

Ouverture de la saison du Stone Crab

Célébré en Floride, surtout au mois d'octobre quand il est commercialisé (sa pêche est autorisée du 15 octobre au 15 mai) sa carapace fait 13 à 17 centimètres à l'âge adulte, mais contrairement à d'autres crabes, ce sont surtout ses pinces qui sont pêchées : le reste est rejeté à la mer car... le crabe lui-même se débarrasse de sa pince quand elle est attrapée (ou coincée) et il s'en fait repousser une nouvelle à la place !

Le « crabe de roche de Floride » a d'ailleurs la particularité d'être un vrai bricoleur : pour se concocter une habitation se creuse un trou à l'aide de coquillages en guise d'outil ! Il fait partie des meilleurs crabes qu'on puisse manger aux Etats-Unis, avec une saveur très fine.

Il y a entre 2 et 3,5 millions de crabes de Floride à être récoltés chaque année. On le trouve partout en Floride (et autour de la Floride), près des jetées, souvent proches des huîtres, et évidemment dans les trous de roches (l'endroit le plus facile pour aller le pêcher). Dans le Sunshine State, c'est à Miami et au sud de Miami (les Keys...) qu'on le trouve principalement.

Pleine de protéines et de magnésium, sa chair est tendre et appréciée et les pinces finissent



(crédit photo : Andrea Westmorland / CC BY-SA 2.0)

donc sur les tables du restaurant Joe's Stone Crab, qui a fait sa réputation à Miami Beach depuis 1913, mais aussi de centaines de restaurants de fruits de mer de Floride.

POUR LE PECHER

C'est mieux d'avoir des gants et un crochet : la pince est extrêmement puissante et elle peut vous casser un doigt ! La faiblesse de ce crabe, c'est sa lenteur. Vous pouvez le pêcher en même temps et au même endroit que le homard, dans la limite de 1 seau de 3,7 litres par personne, ou 2 seaux (7,4 litres) par bateau. La grande phalange doit faire au moins 7cm (2.75 inches). Il est préférable de n'enlever qu'une seule pince, comme ça le crabe a plus de

chances de survie quand vous le rejetez à l'eau, mais il est légal de prendre les deux. Et également de le pêcher au casier.

La réglementation est ici :

www.myfwc.com/fishing/saltwater/recreational/stone-crabs/

COMMENT LES MANGER

- Avec du citron vert des Keys (Key lime)
- Avec mayonnaise (et vin blanc dans le verre).
- Mariné, dans un mélange d'ail et de fruits (regardez les recettes sur internet).
- Mariné à la mangue.
- Avec du miel d'agrumes
- Avec des cœurs de palmiers accompagnés d'une sauce cocktail d'une sauce avocat + lait ribot.

Lucky Luke plonge dans les affres de la ségrégation

Pour leur troisième album, le tandem Achdé / Jul – qui poursuit les aventures de Lucy Luke – a décidé de faire plonger leur célèbre cow-boy dans l'époque de la ségrégation aux Etats-Unis, avec la parution de "Un cow-boy dans le coton", le 23 octobre prochain.



Le "vrai" Bass Reeves

Ce titre résonne encore plus aujourd'hui où l'affaire George Floyd rappelle cette désolante époque. Les spécialistes soulignent d'ailleurs que jusqu'à maintenant les Lucky Luke n'étaient pas très « colorés »...

En tout cas cette fois Lucky Luke va hériter d'une plantation de coton en Louisiane ; un cadeau un peu embarrassant pour un solitaire pas vraiment sédentaire ! Le héros créé par Morris va même faire équipe en Louisiane avec le shérif Bass Reeves.

Le « vrai » Bass Reeves (1838-1910) était en fait le tout premier shérif-adjoint noir à l'ouest du Mississippi, mais il n'était pas en Louisiane. Né



dans une famille d'esclaves de l'Arkansas, Reeves avait fui durant la guerre de Sécession pour se réfugier en territoire indien. C'est là, qu'il fut nommé shérif-adjoint, et il le resta durant 32 ans. Il aurait arrêté 3000 criminels, dont son propre fils !

La bande dessinée « Un cow-boy dans le coton » sera éditée par Lucky Comics.

Des Français de Miami impliqués dans une importante histoire d'escroquerie immobilière à Détroit

Des maisons de Détroit entre 50 000 et 60 000 dollars avec une belle promesse de rentabilité à la clé : c'est ce qui avait été vendu faite à des investisseurs du sud de la France. Ce n'est pas la première fois que des ruines américaines (ou des marécages des Everglades) sont vendues à des Français, et il est toujours étonnant que des « pigeons » croient être devenus « propriétaires aux Etats-Unis » sans jamais y avoir mis les pieds. Mais non seulement ça arrive souvent et, quand on regarde leurs profils, certaines victimes ont vraiment les moyens de spéculer, et elles avaient ainsi cru acquérir plusieurs maisons en misant des centaines de milliers de dollars.

Aujourd'hui, selon les longues enquêtes publiées le 13 mai 2020 par Nice Matin et Médiapart, ces personnes sont nombreuses à douter de l'existence des maisons, et en tout cas qu'elles en soient les réelles « propriétaires », tels qu'elles étaient jusqu'à maintenant persuadées de l'être : « 315 Azuréens, Varois, Corses, et Marseillais très virtuellement propriétaires de 1050 maisons dans le comté de Wayne » (1), raconte le quotidien Nice Matin (Il suffit de cliquer sur une publicité pour lire gratuitement l'intégralité du contenu de leur article) (l'article de Médiapart est toutefois plus complet, notamment au niveau des noms, pour 1€ seulement...).

Un système « d'escroquerie » comme la « pyramide de ponzi » est ainsi évoqué dans les deux médias comme une hypothèse possible afin de comprendre où l'argent aurait disparu : une sommes globale qui avoisinerait les 50 millions de dollars !!!

Ce qui est certain, c'est que ces Français n'ont pas misé leur fortune dans la ville la plus réputée des Etats-Unis : elle est passée d'1,8 million d'habitants



Maison en ruine à Détroit (crédit : Axel Drainville / CC BY-NC 2.0)

dans les années 1950 à seulement 677000 aujourd'hui : une ruine totale provoquée par le passage à la robotisation des trois entreprises majeures américaines de l'automobile : Ford, GM et Chrysler. Pourquoi ces Français ont-ils ainsi acheté dans « la ceinture de rouille », une ville loin d'être la plus brillante des Etats-Unis (2) ? « Pour les convaincre (il) leur distribuait la luxueuse plaquette de promotion de trente-cinq pages vantant les mérites de ce placement », ensuite, « la formule proposée comprenait le recours à une société américaine (...) pour la gestion des biens ». Cette société appartient à un autre Français bien connu en Floride. « A partir du 14 janvier, le site est devenu inaccessible », témoigne sur Médiapart une certaine Fabienne, une cliente lésée. Puis, le 20 avril dernier, la société basée en France est mise en liquidation judiciaire par le tribunal de commerce de Grasse (Alpes Maritimes).

Les victimes ont donc commencé à réaliser qu'il en était terminé de leur american dream.

Contactés par Médiapart, les ex « partenaires » leur ayant vendu ces maisons, le Français de Floride et celui de la Côte d'Azur, se renvoient la balle en s'accusant alors mutuellement « d'escroquerie ». Oh surprise puisque, selon Médiapart, l'un des protagonistes avait déjà été condamné pour de tel faits par la

justice de Miami ! Celui établi en France peut se dire surpris mais... il confesse être venu 35 fois à Détroit, et il est également propriétaire de plusieurs sociétés établies dans le centre de Miami (et il n'a jamais dû entendre parler de Google où il aurait pu se renseigner sur son associé)...

Les lecteurs du Courrier seront beaucoup moins surpris, puisque dès 2015 le journal évoquait de telles escroqueries : une demi-douzaine d'escrocs français sont forts connus et en toute liberté en Floride (ce qui est très peu, il faut le noter, pour la taille de la communauté française). Et le journal évoquait aussi les escroqueries du Dakota-du-Nord qui fonctionnaient à peu près sur le même principe avec, là aussi, des noms connus en Floride.

Il est pathétique que des centaines de personnes puissent ainsi se faire déposséder et parfois par des individus (soi disant) recherchés par la police française, mais vivant en toute impunité sous le soleil de la Floride.

– 1 – Wayne c'est le comté où est située la ville de Détroit.

– 2 – Il y a toutefois, comme partout, de vraies bonnes affaires immobilières à réaliser à Détroit, et il y a des agents immobiliers français honnêtes qui y travaillent. Le tout c'est d'éviter de confier son portefeuille au premier venu !).

Boat Show de Fort Lauderdale : le programme !



Credit photos : FLBS

Pour la 61ème année, le plus grand boat show de la planète revient dans la capitale mondiale du nautisme qu'est Fort Lauderdale ! Du 28 octobre au 1er novembre 2020, comme d'habitude, les fabricants de bateaux seront là, les designers, les amateurs de pêche, et tous les équipementiers possibles de catamarans, yachts, jet boats... des plus géants jusqu'au plus petits kayaks ! Cette année, bien évidemment, il faudra respecter les consignes de sécurité, notamment les six pieds de distance entre les personnes, et les règles qui seront en vigueur à cette date dans le comté de Broward. Mais comme 80% du show était en plein air, il aura ainsi été possible de l'adapter cette année aux circonstances

exceptionnelles.

Habituellement, ce sont plus de 1300 modèles de bateaux, plus de 1000 exposants venant de 52 pays, sur près de 10km de quais d'exposition : le Fort Lauderdale Boat Show c'est de la démesure, avec par exemple les "superyachts" présentés qui sont à eux seuls d'une valeur de quatre milliards de dollars ! Des conférences sur les secrets de la pêche, sur l'utilisation des radars, les différentes espèces de poissons, la photographie sous-marine ; une foule d'attractions pour enfants autour des thèmes de la mer ; des défilés de bikinis, reportages sur les Caraïbes et la Floride etc... : le boat show de Fort Lauderdale est immense ! Même si vous ne passez pas votre vie sur un bateau, vous

aurez droit à un des shows les plus extraordinaires de Floride durant ces 5 jours, car il y a aussi des présentations de voitures incroyables, des cours de conduite de bateau, et un nombre faramineux d'attractions !

Le Boat Show de Fort Lauderdale se déroule dans sept endroits du sud de la ville. Avec deux pôles importants : l'entrée principale à Bahia Mar, et l'autre autour du pont de l'Intracoastal sur la 17th Ave (entre le Convention Center et le Hyatt Hotel) sur différents sites.

L'entrée en 2019 était de 33\$ (15\$ pour les 6-15 ans, et gratuit -6 ans)

Bahia Mar Yachting Center :
801 Seabreeze Blvd,
Fort Lauderdale, FL 33316
www.flibs.com

Desjardins Bank : "74% des Snowbirds veulent revenir en Floride" durant la prochaine saison

La Desjardins Bank a réalisé un sondage sur sa clientèle et les Snowbirds sont 30% à souhaiter revenir en Floride dès cet automne, alors que 41% envisagent plutôt de le faire en hiver, mais ainsi ce sont pour le moment 74% des Snowbirds qui comptent revenir en Floride prochainement.

Nul ne sait exactement quels seront les impacts de cette épidémie sur le tourisme et le Snowbirding en Floride durant « la saison » (car bien évidemment, un rebond ou une disparition complète du virus changerait beaucoup de choses), mais en tout cas Desjardins Bank donne ici une première indication très intéressante. Beaucoup de Snowbirds avaient été un peu



Louis Rhéaume,
président de
Desjardins Bank

échaudés par le retour précipité fin mars dernier alors que les autorités canadiennes et québécoises incitaient leurs ressortissants présents à l'étranger à rentrer au pays. Sur les réseaux sociaux, les discussions sont vives sur le sujet.

Les compagnies aériennes canadiennes et les assureurs travaillent sur les prix afin d'inciter les Snowbirds à revenir. Mais, de toute façon, un très grand nombre d'entre eux est propriétaire et ne compte pas laisser son bien immobilier trop longtemps vide.

Dans un entretien accordé à nos confrères de TVA Nouvelles, le président de la banque, Louis Rhéaume, assure même que les investissements immobiliers sont bons. Taux d'intérêts très bas et possibilité de télé-travail « sous le soleil ».

Quoi qu'il en soit, la Floride restera bien évidemment la plage préférée des Canadiens durant l'hiver !

www.desjardinsbank.com

Changement de présidente à Miami-Accueil

Fin juin, la grande association de Français de Miami a dû se restructurer suite au départ de Sophie Blachet qui était présidente depuis deux ans.

Voici le nouveau bureau annoncé aujourd'hui, et la présidente a changé :

- Isabelle Brunswick, Présidente
- Céline Sigaudès, Secrétaire
- Nicolas Pignot, Trésorier



Isabelle Brunswick

- Patricia Marmousez et Alexandra Clément, responsables de l'accueil des nouveaux.
- Sandrine Alarcon responsable des bénévoles.

Adhérente depuis 2017, Isabelle Brunswick était jusqu'à présent secrétaire de Miami-Accueil et responsables des sorties culturelles.

www.miami-accueil.org

Tampa Bay : Christian Bréchet élu président de FRAMCO

Du changement en perspective à FRAMCO, le French American Business Council of West Florida : FRAMCO vient en effet d'élire un nouveau « Board of Directors » et un nouveau Président.

Dorénavant, le comité de direction est composé pour moitié de français et pour moitié d'américains, ce qui apporte un vrai côté bi-culturel dans l'administration de cette organisation et dans les prises de décisions. Les nouveaux membres français du board vivent en Floride depuis plusieurs années. Tous entrepreneurs dans des secteurs variés, ils sont arrivés sur le sol américain après de riches expériences professionnelles en France et en Europe. De surcroît, le board est maintenant dirigé par un nouveau président, Christian Bréchet. Cet éminent scientifique, de renommée internationale, a notamment été Directeur de l'Institut Pasteur de 2013 à 2017 et de l'INSERM de 2001 à 2007, puis vice-président de l'Institut Merieux de 2008 à 2013. Il occupe aujourd'hui des



Christian Bréchet

fonctions à USF (Université of South Florida à Tampa) et est aussi président de Global Virus Network depuis 2017. Ses qualités et son expérience insuffleront à coup sûr un nouvel élan à cette organisation née il y a 25 ans.

Le nouveau board de Framco:

- Président : Christian Bréchet
- Vice President : Alexandre Navarro
- Directeur – Trésorier : Sylvain Perret
- Directrice – Secrétaire : Yova A. Borovska
- Directeur : Damien Leroux
- Directrice : Joyce Michele Rathle

- Directeur : David Barnhill
- Conseiller spécial : Alain Ouelhadj

FRAMCO a pour projet de fédérer largement les petites et moyennes entreprises américaines et françaises de la côte ouest floridienne, notamment de Tampa jusqu'à Naples; et également de créer des partenariats entre la CCI internationale et l'économie locale. Le développement démographique important de la côte ouest laisse entrevoir de nombreuses perspectives de coopération et d'entraide entre les organisations et les entreprises.

L'association a aussi pour ambition de créer des pôles de collaboration et de proposer des services d'aide et d'accompagnement aux entreprises et aux personnes.

“Le nouveau board remercie chaleureusement les membres et les équipes qui ont fait vivre Framco depuis 25 ans. Collaboration, soutien et empathie seront les maîtres mots pour les projets FRAMCO du futur !” : www.framco.org

Nouveau directeur à l'Alliance Française de Miami

C'est Stanislas Riener qui prend la direction de l'Alliance Française Miami Metro. Originaire de la région parisienne, il a précédemment dirigé les Alliances de Bridgetown (La Barbade) et La Dominique, avec entre temps deux ans d'enseignement en Louisiane.

www.af-miami.org



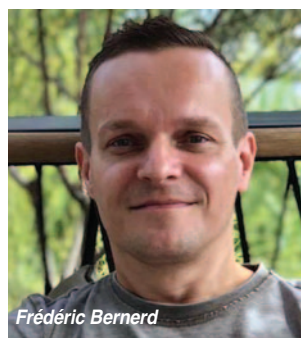
Les associations françaises se sont mobilisées durant la crise, ici en mai en apportant de la nourriture aux enfants défavorisés de Miami, avec de gauche à droite : Jean-Jacques et Patricia Bona (AF), Marie-Ange Joarlette et Xavier Capdevielle (UFE), Elisabeth Gazay (CCEF), Laurent Gallissot (consul de France), Laurence-anne Ismael (Miami-Accueil), Christophe Poilleux (FACC).

Lisez-nous sur
courrierdefloride.com

Les Français se dotent d'un « Organisme Local d'Entraide et de Solidarité » (OLES)

Les OLES existent dans différents endroits du monde (il y en a un important à New-York), et ils peuvent ainsi assister les Français en cas de violences conjugales ou familiales, pour certaines démarches administratives ou des aides ponctuelles, pour également faire de l'orientation sur les aides médicales. Ils pourront pour cela bénéficier de plusieurs milliers d'euros d'aides de la France, mais aussi de dons.

Le président de la structure est Frédéric Bernerd, un Français, infirmier de 44 ans qui réside à Miami-Dade. Le site internet Entraide Floridienne précise que l'association est en cours d'obtention du statut d'association caritative et que « sa création fait suite à un constat simple : la population française en Floride est de plus en plus importante, de même que le



Frédéric Bernerd

nombre de visiteurs. Le nombre de Français en difficulté est lui aussi en augmentation constante alors que les moyens d'intervention disponibles sont limités. L'Entraide Floridienne agit en complément de l'aide sociale mise en œuvre par le Consulat général de France à Miami.

Et avec la crise du Covid-19, on peut même être certains que les cas de détresse vont se multiplier.

Outre Frédéric Bernerd à la

présidence, le bureau est composé d'Alexandrine Malfanti et Paul McKenna en vice-présidents, Cécile Lacheteau est secrétaire, et Olivier Sureau en est le trésorier.

Rappelons que jusqu'à présent il y avait (et il y a toujours) des Français qui sont par ailleurs impliqués dans l'aide à leurs compatriotes en Floride, comme les consuls honoraires (voir nos articles sur ceux de Tampa et Orlando), Miami Accueil et l'Union des Français de l'Etranger (UFE) qui sont deux des plus importantes associations de Français en Floride et qui font (entre autres) des dons à certaines personnes dans le besoin et des opérations caritatives (dons de nourriture...). Sans compter les initiatives sur Facebook etc...

Le site internet de l'OLES : www.entraidefl.org

Un "horrorland drive through" à Miramar !

C'est de la dernière minute, mais comme il n'y a pas grand chose au programme en ce mois d'octobre on vous l'annonce : ceux qui veulent s'adonner aux traditionnelles frayeurs américaines pourront le faire en toute sécurité à partir du 1er oc-

tobre au Horrorland de Miramar (à l'ouest de Hollywood). Il s'agit d'une "maison hantée" qu'on visite... en voiture !

16801 Miramar Pkwy
Miramar, FL
www.thehorrorland.com



L'international français Blaise Matuidi rejoint l'Inter Miami CF

L'équipe "de David Beckham", Inter Miami CF, tient enfin une star européenne : le milieu de terrain français Blaise Matuidi, 33 ans, a signé pour 3 ans dans le club de Floride. Le champion du monde 2018 est natif de Toulouse, et il est entre autres passé par Saint-Etienne et le PSG (où il a joué avec Beckham en 2013), et il était depuis 2017 à la Juventus de Turin.

Espérons qu'il saura insuffler un esprit nouveau à l'InterMiami qui aura commencé dans la douleur : après plusieurs échecs sur des projets de stade, l'équipe a débuté avec des années de retard, et pas à Miami mais à une soixantaine de kilomètres, dans la ville de Fort Lauderdale. Si Beckham dirige toujours les opérations sportives, il n'est toutefois plus président de la franchise et il y a quatre autres copropriétaires.

Après de nombreuses spéculations sur les noms de "stars" qui devaient arriver d'Europe pour l'occasion, il n'y en avait pas une seule lors du lancement de l'équipe début 2020. L'entraîneur uruguayen Diego Alonso et de nombreux joueurs sud-américains parlent espagnol, ce qui donne une identité assez conforme à l'identité latino de Miami.

Et puis, à peine quelques jours après le début de la MLS 2020 (deux défaites en deux matchs), l'épidémie de Covid-19 a renvoyé tout le monde au vestiaire.

Pire, au nombre des problèmes, le club pourrait même avoir à changer de nom puisque l'Inter de Milan a porté plainte, arguant avoir les droits sur le terme "Inter" dans le football aux Etats-Unis (voir article).

Mais, quand on trouve un filon d'or aux Etats-Unis... il y a toujours de la compétition et des problèmes. La construction du stade à Miami et son ouverture prévue en 2022 devrait y donner une dimension nouvelle et populaire au football.



HOLLYWOOD & HALLANDALE
15 immeubles sécuritaires
et à prix abordables !

Plus de 200 unités d'hébergement : chambres, maisons, condos/studios, vastes appartements meublés

-15% SUR LES SÉJOURS D'HIVER*

Près de tous les services et à 1,5 mille de la plage d'Hollywood avec service de transport gratuit (en saison)

TV française, piscines, BBQ, Wi-fi, paysagement tropical, jeux, rencontres et animation



Condos
Studios à partir de
399\$/semaine
1 299\$/mois
Tarifs à la journée disponible

1-800-742-4431
richardsmotel.com



*Détails sur notre site Web

LIBRAIRIES à MIAMI
Vous pouvez trouver tous les journaux français (et le Courrier de Floride) à la **LIBRAIRIE MAPOU DE MIAMI** : 5919 NE 2nd Ave, Miami, FL. Le Courrier est également présent (entre autres) à la librairie **BOOKS & BOOKS** : 265 Aragon Ave, Coral Gables, FL 33134



Hubert Baudoin a vendu Morada Bay

C'est une histoire incroyable, celle d'un français nommé Hubert Baudoin, qui a un jour acheté une décharge sauvage dans la mangrove d'Islamorada, pour en faire un paradis de luxe ! Des décennies plus tard, The Moorings avait été célébré par le tournage de la série policière à succès de Netflix « Bloodline », où la plus grande des maisons d'Hubert Baudoin était l'un des éléments centraux de cette série célébrant la vie (et la mort !) dans l'archipel des Keys. Mais des publicités de marques de luxe y ont été aussi tournées etc...

Hubert Baudoin aurait vendu en mars une dizaine de ses chalets de plage à son voisin, le complexe hôtelier de « Cheeca Lodge ». (Hubert Baudoin n'est pas joignable en ce moment, mais : Source 1, Source 2). Et sur le site internet de The Moorings il est indiqué qu'il en reste huit, avec en plus la maison « Blue Charlotte » utilisée dans la série Bloodline. Il est indiqué que le créateur hôtelier français Hubert Baudoin aurait acquis une autre parcelle à développer. www.themooringsvillage.com

Cheeca Lodge a ouvert à cet endroit un ensemble baptisé www.CasitasAtCheeca.com

Hubert Baudoin a aussi vendu à Cheeca Lodge sa belle plage de Morada Bay qu'il avait entièrement créée afin d'y construire deux beaux restaurants : Pierre's, qui est dans la catégorie luxe, servant une cuisine créole française, et Morada Bay Café, qui juste à côté sert pour sa part des plats de style « tiki bar », mais assez évolués. Le tout forme l'un des endroits les plus courus au coucher au soleil



à Islamorada, sans oublier les soirées organisées à l'occasion de chaque pleine lune. Morada Bay et ses deux restaurants avaient été mis en vente en 2015 par Hubert pour 15 millions de dollars !

Une petite mauvaise nouvelle au passage à Morada Bay, le nouveau proprio a trouvé judicieux de placer une séparation (en paille, mais bon quand même !) entre les deux restaurants, divisant ainsi la plage qui perd un peu de son charme. Ap-



paremment ils dépensent des millions de dollars, mais sans trop savoir pourquoi un tel lieu à de la valeur...

Mais c'est quand même toujours un très bel endroit et la cuisine semble être également toujours à la hauteur. www.moradabaykeys.com

Un "food hall" ouvert à Fort Lauderdale

Si Miami-Dade (comme la plupart de grandes villes américaines) en compte déjà plusieurs, c'est le tout premier "food hall" à avoir ouvert, au mois d'août, à Fort Lauderdale.

Le concept de "l'entrepôt reconverti" n'est pas nouveau, mais dans le quartier de Flagler c'est déjà le cas, et on peut même dire qu'il était un peu tard pour juste aligner une pizzeria, un marchand de glace etc... à l'intérieur de ce genre d'endroits. Sistrunk Marketplace est donc un peu plus "tendance" qu'un food hall" habituel, avec un côté lounge, une clientèle plutôt jeune (mais tous sont bienvenus), de la musique live, une brasserie de bière : onze marchands (restaurants ou stands) sur près de 2000m2, autour d'un bar central. Cuisine du sud, mexicaine, vegan, italienne, crêpes etc... il y en a à peu près pour tous les goûts ! Il y a également une belle terrasse. Les tarifs sont à peu près équivalents à ceux du centre de Fort Lauderdale (plus cher qu'ailleurs mais pas trop quand même).

De l'autre côté des rails, le quartier de FAT Village continue de se développer avec ses ateliers d'artistes, et le quartier de Flagler devrait à l'avenir continuer d'abriter des commerces atypiques, comme par exemple "The Sanctuary", un projet un peu controversé d'ouverture en décembre prochain d'un restaurant et d'un club à l'intérieur de l'église (dont la façade est classée) First Evangelical Lutheran Church. Le développement de Flagler était une fatalité, puisque le quartier fait le lien entre d'une



part le centre de Fort Lauderdale et de l'autre la ville très festive (et très gay) de Wilton Manors. Là, à quelques centaines de mètres de Sistrunk Marketplace, une autre église va être recon-

vertie d'ici 12 à 18 mois un nouveau food hall : la Fourth Avenue Church of God de Fort Lauderdale). Sistrunk Marketplace : 115 NW 6th St, Fort Lauderdale, FL www.sistrunkmarketplace.com



Les eaux de cette rivière de Dunnellon (près d'Ocala dans le nord de la Floride) marient en apparence toutes les nuances de bleu et de vert, mais une fois sous l'eau, ce qui choque c'est surtout sa parfaite transparence : on y voit aussi bien et aussi loin que si on était au-dessus de la surface !

Ce paradis écologique est aujourd'hui un parc d'Etat de Floride (State Park) qui se visite, et

dans lequel il est possible de se baigner, de faire du canoë, kayak, paddleboard, et bien sûr d'aller nager et observer les poissons avec masque et tuba. Ce ne sont pas les seuls animaux du site : autrefois il comprenait un petit parc d'attractions sur le thème du zoo. Il a été abandonné, mais certains aménagements (sentiers, chutes d'eau) sont toujours là, abritant de la vie sauvage (tortues, alligators, rapaces, otaries...).

Le parking coûte quelques dollars. Ensuite : la nature vous appartient !

Il est possible de visiter plusieurs sources durant le même week-end, par exemple, comme Silver Springs et/ou Weeki Wachee (voir la liste sur notre site internet).

RAINBOW SPRINGS :
19158 SW 81st Place Rd. Dunnellon FL 34432
www.floridastateparks.org/parks-and-trails/rainbow-springs-state-park



FESTIVALS EN OCTOBRE

En septembre la plupart des fêtes habituelles du mois d'octobre étaient annulées, et un certain nombre étaient "en suspend". Il vous faudra malheureusement aller vous mêmes regarder sur internet si elles sont maintenues ou pas. Vous pouvez vous reporter à notre calendrier d'octobre 2019 et cliquer sur les liens des organisations.

Malheureusement la Fantasy Fest, la Wicked Manors et un grand nombre de fêtes de Hallo-



ween ou Oktoberfest sont déjà annulées. Même Art Basel ne se déroulera pas en décembre cette année...

Pompano Beach : immense succès pour le nouveau « village de pêche » et sa jetée

Pompano Beach est en révolution. La Ville a doté sa plage publique de jolies cabines colorées. La jetée est enfin terminée, et l'entrée de ce pier est désormais entourée d'un petit village agréable avec de l'ambiance.



La plage publique de Pompano Beach (comté de Broward en Floride) était déjà un endroit très agréable (et fort appréciée des Québécois durant l'hiver). Il suffit de peu, mais l'installation de cabines de plage colorées donnent une touche unique et nouvelle à cet endroit d'où il est possible de voir le phare de Hillsboro. Mais la restructuration de la plage ne s'arrête pas là, bien évidemment.

UNE NOUVELLE JETÉE

Le « pier » était fermé depuis plusieurs années et il a rouvert le 18 mai 2020 après 11,5 millions de dollars de travaux afin de le consolider, décorer, équiper de grands ombrages bleus pour les pêcheurs et promeneurs, et même d'un système wi-fi pour être bien certain que les promeneurs se prennent en « selfie » afin de faire de la pub à Pompano ! Tout le monde s'est précipité pour découvrir le pier qui est aussi bien évidemment apprécié au coucher du soleil. Le port du masque et le respect du sens de circulation, tout comme de la distanciation sociale, y sont bien évidemment conseillés cet été.

Gratuit durant cette période d'inauguration, le pier devrait ensuite passer à 2\$ par visiteur. Un abonnement est prévu pour les résidents de Pompano Beach, qui devrait monter à 20\$ par an (mais ces histoires de tarifs sont assez contestées par la population...).

LE FISHING VILLAGE

Au bout de la jetée se trouve le « fishing village ». Vous y trouverez d'ailleurs Le Courrier de Floride à l'intérieur de l'office de tourisme. Certains commerces ne sont pas encore tout à fait terminés en raison du confinement de 2020.

Mais c'est l'ouverture fin juillet 2020 du tiki-bar « Lucky Fish » qui a créé l'onde de choc : désormais la plage de Pompano est un endroit à ambiance ! Le tiki sert une cuisine... de tiki (crevettes à la noix de coco, sandwiches au poisson etc...) (et des

La FACC Miami lance un "online business tour" au mois d'octobre

Généralement l'automne connaît toujours un grand nombre d'événements à Miami, mais cette année un certain nombre d'initiatives seront « online » pour des raisons liées à la crise sanitaire. Ainsi, pour la première fois, la Chambre de Commerce franco-américaine (FACC) de Miami organisera trois jours d'un « business tour » qui se déroulera avec une quarantaine de participants/conférenciers avec lesquels les internautes pourront se connecter, soit pour écouter des tables rondes, soit en discussion privée :

– 13 octobre : série de tables rondes sur la French Tech Miami (qui vient d'être lancée au printemps).



– 14 octobre : série de tables rondes « local industries overview » qui vous permettront d'en savoir plus sur le secteur de la santé, l'événementiel, le luxe, le commerce, le football, et bien entendu le tourisme dont il est important de discuter à l'heure où ce secteur est terriblement impacté par les limitations mises en place contre l'épidémie de

coronavirus.
– 15 octobre : pourquoi/comment lancer une entreprise à Miami / Rencontre avec les experts.
En s'inscrivant à l'avance ça coûte 80\$ au lieu de 100\$.
Le programme est ici : www.faccmiami.com/miami-live-2020.html

Miami a reçu le label French Tech !

Treize nouvelles communautés ont reçu ce 4 mai le label French Tech (1), dont Miami, où la communauté French Tech va désormais pouvoir apporter son soutien aux entrepreneurs souhaitant développer leur start-up en Amérique du Nord et du Sud, mais aussi pour attirer les talents vers la France !

Dans leur communiqué, les porteurs du projet French Tech rappellent que, «Loin des clichés, Miami est en réalité la seule ville offrant une porte d'entrée vers les Amériques ! La Floride bénéficie d'un système de taxes très attractif, d'une localisation centrale et très bien desservie sur le continent Amérique, d'un climat agréable toute l'année permettant l'accueil de nombreux événements professionnels et des meilleurs talents d'Amérique Latine ou de villes saturées des Etats-Unis.



Le tissu local se mobilise pour transformer Miami depuis une dizaine d'années seulement. Le potentiel est important et loin d'une compétition intense comme à New York ou Los Angeles." Soutenue par le Consulat gé-

néral de France à Miami, en mai il y avait déjà plus de 100 membres, et voici l'équipe qui a promu ce projet de French Tech Miami et qui va s'en occuper : Stanislas Coignard, David Azar, Rachel Raynaud, Eric Tourtel, Anthony Ginter, Ilan Elbase, Laurent Ruben, Noémie Heuland.

Les entreprises qui désirent contacter la French Tech doivent passer par leur page : www.linke-din.com/groups/8891431/



beignets d'Oreos en dessert !) (les diabétiques vont être heureux !!). Le nombre de places étant réduit en raison de l'épidémie de covid-19, en fin de semaine il y avait dès son ouverture des files d'attente assez longues avant d'y accéder.

Cette paillote vient compléter l'offre déjà existante de deux bons et beaux restaurants avec leurs terrasses en étage avec



vue sur la mer (et la jetée) : The Beach House qui avait ouvert en 2018, et Oceanic en 2019.

Dans les mois qui viennent ouvriront d'autres « points de restauration » de l'autre côté de la rue : une pizzeria, une chaîne de burgers « haut de gamme », et un marchand de glace bien connu en Floride.

D'aucun pourraient se demander pourquoi les éclairages sont faibles et orangés le soir venu,

aussi bien au pier que sur les terrasses des restaurants. Ce n'est pas pour faire penser à Halloween, mais pour une très bonne raison : ne pas déranger les tortues de mer venant pondre (ou naître) sur la plage avec des lumières trop vives.

Ce « village » vient remettre un peu plus Pompano sur la carte des animations touristiques ; plus animé que Deerfield Beach (juste au nord), mais quand même moins que Lauderdale-by-the-Sea (juste au sud) qui compte pour sa part plusieurs dizaines de restaurants et une grande ambiance « village ». La plage de Pompano est en tout cas différente, sympathique et ces nouveaux équipements font d'ores et déjà l'unanimité. Il y a désormais aussi un arrêt du Water Taxi sur la rivière Intracoastal au niveau de la jetée.

www.pbpier.com

Économisez sur votre facture TV avec

3300 POSTES TÉLÉ PREMIUM :

500 US/Canada | 200 France | 59 Québec | 200 Latino | Etc.

ALIBOXTV

Films | Séries Télé | Pay-Per-View | Sans coûts supplémentaires

Seulement 13\$ par mois | Sans contrat | Service client 24/7

Plus de 70 000 clients satisfaits dans + de 16 pays !

Venez discuter avec nous : www.aliboxtv.com

EXPERTE EN « CLOSINGS »

Pour vos transactions immobilières

- Assurance-titre & recherche de titres
- Refinancement hypothécaire
- Réception de signatures

CHRISTINE MARCHAND-MANZE

LL.B., DDN, Membre de la Chambre des Notaires du Québec

800 W. Cypress Creek Rd, Ste 330
FORT LAUDERDALE
954.909.4882
cmanze@galaxy-title.com www.galaxy-title.com



Indian Key est une destination idéale pour une journée de découverte dans l'archipel des Keys !

Indian Key est gérée par l'Etat de Floride en tant que « Historic State Park » est elle est incluse dans la commune d'Islamorada dans les « Upper Keys » : la partie nord des Keys de Floride. Elle est à 134 kilomètres de route de Miami, et il y a 800 mètres de navigation pour y accéder depuis Overseas Highway (la route principale des Keys).

COMMENT ALLER A INDIAN KEY

On peut approcher en bateau, mais en 2020 la jetée d'Indian Key était toujours hors service depuis l'ouragan Irma de 2017. Le kayak ou paddleboard sont des bons moyens pour gagner l'île. On peut mettre à l'eau son propre engin flottant depuis la route des Keys, à l'endroit nommé « Indian Key Fill ». On peut louer kayak, paddleboard, bateau ou jet ski à Robbie's Marina, et traverser rapidement : en kayak il faut compter 20 à 30 minutes de rame. A marée très basse il faut parfois rajouter quelques minutes afin de contourner les hauts fonds, mais il n'y a en tout cas rien de difficile, et Robbie's Marina donne tous les détails à ceux qui souhaitent y aller.

En bateau ou jet ski il est possible de visiter plusieurs endroits le même jour, comme par exemple aller faire du snorkeling à Alligator Lighthouse, voir les oiseaux à Shell Key etc... : tout est très proche voir notre page « une journée à Robbie's Marina ». On approche ou accoste généralement l'île par son côté ouest.

DECOUVRIR INDIAN KEY

L'île est entourée d'une mer aux couleurs qui peuvent être impressionnantes, d'un bleu plus ou moins profond, qui se lézarde de blanc à mesure que le niveau de la mer baisse. Certaines parties sont plus vertes, car de nombreux fonds sont couverts d'herbiers marins dans lesquels jouent bébés dauphins, petits requins nourrice etc...

HISTOIRE D'INDIAN KEY

Bien entendu il y eut différents époques de peuplement indiens sur l'île. Mais on sait peu de choses de son histoire avant l'arrivée des Européens. Au XIXe siècle, les Européens étaient encore peu nombreux dans les environs, et certaines passes étaient contrôlées par des pirates comme le légendaire Henry « Black » Ceasar, dont on ne sait pas s'il était Africain ou ex-esclave Haïtien, mais qui aurait (toujours selon la légende) terminé comme lieutenant de Black Beard.

Un peu plus tard au XIXe siècle, guère plus de sites étaient habités par les Européens en sud Floride, et ainsi Indian Key fut la toute première île réellement habitée des Upper Keys. Ses voisines étaient alors assez éloignées : des petits villages nom-



d'hommes (composée à moitié d'Afro-Américains) en 1840 les Seminoles organisèrent un raid sur l'île, tuèrent treize personnes, alors que le reste de la population arrivait à s'échapper en bateau (dont Housman). Après avoir pillé l'île, les seminoles détruisirent la totalité des constructions. Quelques familles revinrent ensuite s'y installer et l'île ne fut pas totalement dépeuplée durant les décennies qui suivirent, mais le temps et les ouragans effacèrent progressivement la trace des habitants. La capitale du comté fut transférée à Miami, et les îles Keys furent de nouveau rassemblées en une entité commune, le Monroe County.

QUE VOIR A INDIAN KEY

L'île compte de jolis points de vue sur la mer à travers la mangrove. Elle est jalonnée de « rues » qui portent des noms, mais seulement jalonnées des ruines de maisons. On peut en faire le tour en 15 à 30 minutes sans se presser en sillonnant les chemins au milieu des plantes exotiques. Il y a entre autre une petite tour d'observation, et la tombe de Jacob Housman. Il y a des cartes à disposition près de la crique d'accostage des kayaks (mais bon il n'y a vraiment pas de quoi se perdre !).

LE SITE DE SNORKELING (plongée sans bouteille).

Vous pouvez faire du snorkeling à l'ouest de l'île, sur les fonds sablonneux ou dans les herbiers tout proches, mais ce n'est généralement pas pour cela qu'on vient à Indian Key. L'île est presque entièrement entourée de roches (ce qui n'est pas courant en Floride). La rive sud-est est la plus profonde, avec de mini-cavernes creusées par la mer dans la roche. Vous y verrez des milliers de poissons de toutes les couleurs. Les adultes auront pied partout. Il y a des oursins rouges à l'intérieur des failles (on n'en a pas vu sur le sol) et de très nombreuses conques géantes, parfois difficile à distinguer car leurs côté coloré est dans le sable. Précision : il ne s'agit pas d'un site majeur de snorkeling dans les Keys de Floride (pour cela allez au Pennekamp Park de Key Largo, par exemple), mais le site d'Indian Key est beau et original. Conditions : Comme partout pour le snorkeling il faut privilégier les jours ensoleillés, avec le moins de vent possible et une bonne visibilité sous-marine. Mais vous ne verrez rien (ou presque) à marée basse. Il faut vraiment qu'elle soit haute. Par ailleurs, pour avoir de belles couleurs et visibilité, il est conseillé d'y aller le matin car le soleil éclaire les mini-cavernes. Site internet d'Indian Key State Park : www.floridastateparks.org/IndianKey



La crique d'arrivée des kayaks.



La tour d'observation sur l'île



Le pier a été pulvérisé par l'ouragan Irma en 2017



Les conques sont de belle taille !



EXPERTISE COMPTABLE, FISCALITÉ & ASSISTANCE À L'IMPLANTATION

ENTREPRISES ET PARTICULIERS

RÉACTIVITÉ - PROFESSIONNALISME - ÉTHIQUE

- CRÉATION DE SOCIÉTÉS
- COMPTABILITÉ ET RAPPORTS PÉRIODIQUES
- DÉCLARATIONS FISCALES DES SOCIÉTÉS ET PERSONNES PHYSIQUES
- CONSEIL EN FISCALITÉ INTERNATIONALE
- ASSISTANCE À L'IMPLANTATION ADMINISTRATIVE ET JURIDIQUE
- DUE DILIGENCE D'ACQUISITION

WWW.MCHCONSULTINGUSA.COM

786-785-5000

Aventura Corporate Center | 20803 Biscayne Blvd, Suite 440 | Aventura, FL 33180

Monique Herzstein

MH

Consulting USA



Parmi les plus beaux tunnels de mangrove de Floride !

Avant la construction de la route, Weedon Island était effectivement une île. Un aéroport y fut construit en 1926, dont on ne peut plus voir qu'un bout de la salle d'attente (!!) sur le parking. Aujourd'hui il est redevenu à son état naturel (un « preserve ») qu'on peut visiter gratuitement un centre d'accueil et d'exposition à l'entrée.

WEEDON ISLAND À PIEDS

Les randonneurs peuvent s'en donner à cœur-joie sur les multiples sentiers du parc. Nous avons fait la boucle où se trouve la tour d'observations et... on ne voit pas grand chose à part de la mangrove. Sauf sur la tour et sur le petit étang. Le point de vue du haut de la tour est vraiment bien. Mais nous n'avons pas pratiqué les nombreux autres chemins : on vous laissera juger !

Weedon Island :
1800 Weedon Dr NE, Saint Petersburg
www.weedonislandpreserve.org

EPOUSTOFLANTE
VISITE EN KAYAK

Il y a un stand de location de kayaks et paddleboards (mais si vous voulez visiter la mangrove ne prenez surtout pas une planche). Il se trouve à cinquante mètres du parking de Weedon Island. Il faut une vingtaine de minutes de rame pour gagner le premier tunnel de mangrove. Le parcours est signalé : impossible de se perdre (le stand de kayaks vous donnera une carte plastifiées). Vous pouvez y naviguer par exemple une quarantaine de minutes, avant de rebrousser chemin, ce qui vous donne une expérience de deux heures. Sinon vous pouvez faire le tour complet en quatre heures. Le silence vous gagne dès que vous êtes sur l'eau mais, une fois dans les tunnels, la sensation d'être avalé dans les dédales secrets de mère-nature est incroyable. Ces tunnels sont vraiment beaux, mystérieux et parmi les plus grands qu'on puisse trouver dans la moitié sud de la Floride. Vous y serez observés par les



grands hérons bleus, les aigrettes, et les crabes qui remontent dare-dare le long des pieds de mangrove afin de ne pas vous croiser de trop près ! Nous avons même eu droit à un face à face tendu avec une spatule rosée... mais elle n'a malheureusement pas attendu qu'on la photographie pour étendre ses ailes fuchsia et emprunter le tunnel vers la sortie.

Notez bien que les tunnels de

mangrove ne sont pas tout le temps navigables : il faut y aller à marée haute. Le plus simple c'est de téléphoner pour savoir s'il y aura assez d'eau.

Niveau : les quarante premières minutes sont extrêmement faciles. Les vingt minutes suivantes sont un peu sportives : il faut parfois s'accrocher aux branches pour avancer, mais ce n'est quand même pas « extrême » : c'est plutôt amu-



sant et toute personne en bonne santé peut y arriver.

Sweetwater Kayaks : attention il y a plusieurs stands à St Pete, allez bien à celui de Weedon Island.
Tél : (727) 570-4844
sweetwaterkayaks.wordpress.com

BONS CONSEILS

– Durant les mois les plus chauds, n'oubliez pas les produits anti-moustiques efficaces sinon ça va vous faire bizarre.

– Après l'effort, le réconfort : allez au tiki bar « The Gateway » qui est à 5mn de route, juste à l'entrée du pont qui va à Tampa : il est charmant avec ses plages, et il est l'un des plus réputés de St Pete. On y trouve évidemment des cocktails et une cuisine... de tiki-bar (fruits de mer, sandwiches au poisson etc...), et même un très américain « quesadilla aux crevettes » : c'est bizarre... mais pas si mal !! Il y a aussi une scène pour les concerts.

www.thegetawaytampabay.com



Les Docteurs Tommy et Andy Gaertner
s'occupent de *vos*re sourire
à Miami !

Des équipements ultra-modernes
Une large gamme de soins de dentisterie générale et cosmétique



1688 Meridian Avenue, Suite 414
MIAMI BEACH, FL 33139 | 305.534.2526
www.DentistMiamiBeachFL.com



BlissDental

8501 SW 124th Avenue, Suite 104
MIAMI, FL 33183 | 305.274.6500
www.BlissDentalMiami.com

www.GaertnerBrothersDentistry.com
@gaertnerbrothersdentistry

2 FRÈRES, 2 CABINETS DENTAIRES FAMILIAUX
FRANÇAIS | ANGLAIS | ESPAGNOL | HOLLANDAIS | HÉBREU





Notre guide de
Pensacola

Bienvenue dans un des plus beaux endroits de Floride, qui est ainsi composé : la vieille ville de Pensacola, épousant la forme des bayous du littoral, avec des îles barrières, certaines naturelles, et d'autres aménagées pour le tourisme, comme "Pensacola Beach". Mais elles sont en tout cas moins orientées vers le tourisme de masse que ses voisines de Destin et Panama City Beach.

Pensacola, Pensacola Beach et Fort Pickens sont reliées par un ferry qui vous permet de visiter les trois endroits en bateau : www.pensacolabaycruise.com

PENSACOLA (VILLE)

Dire que la ville est ancienne est un pléonasme : il s'agit de la première implantation espagnole en Floride, en 1559, soit six ans avant la création de la première ville (St Augustine). C'est Don Tristan de Luna qui fut le premier conquistador à poser le pied ici, sur ce qui

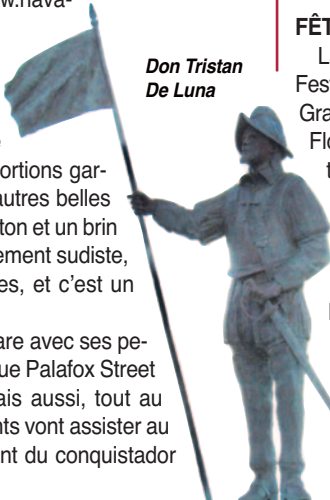
allaient devenir (beaucoup plus tard) « les Etats-Unis ». Pensacola demeura espagnole jusqu'à la vente de la Floride aux USA (1821), excepté une éphémère conquête des Français venus en voisins depuis la Louisiane (1719-1722), des Britanniques (1763-1781). La ville fut aux mains des Confédérés en 1861, alors que les troupes américaines s'étaient repliées au Fort Pickens. Mais dès 1862 Pensacola fut reprise par les armées de l'Union. Une grande partie de la ville a malheureusement brûlé lors de cette ultime bataille.

Aujourd'hui, Pensacola (surnommée « P-Cola ») abrite 40 000 habitants, y compris dans la base militaire « NAS Pensacola » (Naval Air Station). C'est ici que s'entraînent les Blue Angels, escadron de démonstration de la Navy.

A l'intérieur de la base se trouvent le phare de Pensacola, et un important musée de l'aéronavale : www.navalaviationmuseum.org

Avec son musée d'art, un orchestre symphonique, un théâtre... la petite Pensacola a tout d'une grande. Elle exhibe des charmes qui – toutes proportions gardées – la font un peu ressembler à d'autres belles villes du sud, avec un zeste de Charleston et un brin de Nouvelle-Orléans : elle est définitivement sudiste, beaucoup plus calme que ses voisines, et c'est un luxe !

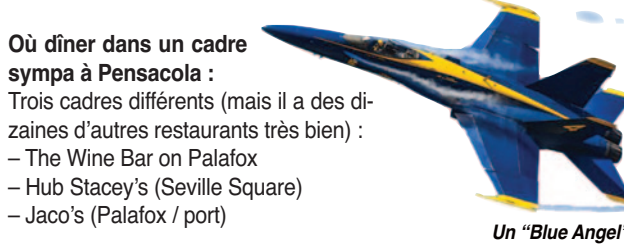
On appréciera : le parc de Seville Square avec ses petits musées d'histoire, et encore la longue Palafox Street avec ses merveilleux restaurants, mais aussi, tout au bout, sa jetée sur le bord où les habitants vont assister au coucher de soleil sous l'oeil bienveillant du conquistador Tristan de Luna.



Don Tristan De Luna



Cimetière St Michael's



Un "Blue Angel"

Où dîner dans un cadre sympa à Pensacola :

- Trois cadres différents (mais il a des dizaines d'autres restaurants très bien) :
- The Wine Bar on Palafox
 - Hub Stacey's (Seville Square)
 - Jaco's (Palafox / port)

Ressources :

- Site internet de l'office de tourisme : www.visitpensacola.com
- Musée d'art : www.pensacolamuseum.org
- Musée d'histoire : www.historicpensacola.org
- le Sam's Fun City et son parc aquatique Surf City : www.samsfun-city.com

FÊTES À PENSACOLA ET PLAGE :

La Great Gulfcoast Arts Festival, le Seafood Festival, Crawfish Festival, le King Mackerel and Cobia Tournament, Florida Springfest, Gracefest (a Christian music festival), Lobsterfest, University of West Florida Festival on the Green, The Diesel Dee Diesel Dyow Attempts, the Bushwhacker Festival and the Bill Fishing Tournament. Independence Day et Blue Angel Weekend attirent aussi beaucoup de monde à Pensacola Beach.

L'été et l'hiver, il y a des concerts gratuits chaque jeudi.

PENSACOLA BEACH

Pensacola Beach est très différente de ses voisines Destin ou encore Panama City Beach : elle est plus petite, avec des animations concentrées autour de son pier mais, évidemment, c'est très sympathique, et d'autant plus que l'endroit est plus calme qu'ailleurs sur la Panhandle. Aussi bien côté mer que côté baie il y a néanmoins toutes les animations tou-



Une offre de services complète et personnalisée pour les entreprises et les particuliers francophones qui souhaitent se développer et réussir aux USA !

- Conseil à l'implantation
- Accompagnement comptable
- Gestion des paies
- Reporting
- Fiscalité des sociétés
- Fiscalité des particuliers
- Problématiques fiscales internationales

Follow Jade Fiducial on:



- Miami**
Tel: 305.579.0220
miami@jade-fiducial.com
- Fort Lauderdale**
Tel: 954.645.9880
fortlauderdale@jade-fiducial.com
- Orlando**
Tel: 407.698.4750
orlando@jade-fiducial.com



- PARIS +33 1 47 78 13 36 | NEW YORK (212) 673-1200 | MIAMI (305) 579-0220 | ATLANTA (404) 495-5972 | BOSTON (857) 343-8220 | CHICAGO (773) 974-6540
DALLAS (469) 405-0002 | FORT LAUDERDALE (954) 645-9880 | HOUSTON (832) 900-8399 | LOS ANGELES (323) 694-7740 | ORLANDO (407) 698-4750
PALO ALTO (650) 815-2535 | PORTO RICO +1 787-945-0415 | SAINT-BARTHELEMY +590.690.620.448 | SAN FRANCISCO (415) 683-0966
WASHINGTON DC (240) 348-8850 | BUENOS AIRES +54 (11) 4328 4978 | SAO PAULO +55 (11) 3295 1400 | RIO DE JANEIRO +55 (21) 3916 2900



Maisons à Pensacola Beach

ristiques nécessaires.

- Zoo of Northwest Florida (www.thezoonorthwestflorida.org) et le centre Fast Eddie's Fun (karting, mini golf, « bataille d'eau »...).
- Pour le Spring Break : www.springbreakpanamacity.com/

GULF ISLANDS NATIONAL SEASHORES



Cet immense espace national naturel protégé est établi sur des îles et îles-barrières de Floride et du Mississippi. Il est notamment présent autour de Pensacola, que ce soit à la sortie de Navarre Beach, au Fort Pickens ou à Perdido Key.

La plupart des espaces sont payants, mais le billet d'entrée permet ensuite d'aller partout pendant une semaine. Demandez une carte en achetant votre billet. A l'est de Pensacola il y a par exemple la belle plage d'Opal Beach.

Le site internet du parc : www.nps.gov/guis/index.htm

FORT PICKENS



Tout le site de Fort Pickens (aussi bien les bâtiments que les routes et plages) font partie du Gulf Islands National Seashore (voir ci-dessus). Il faut donc acheter (ici ou ailleurs) un billet d'entrée du parc pour pouvoir y accéder. Demandez une carte en achetant votre billet.

Fort Pickens est un ouvrage militaire en forme de pentagone qui fut terminé en 1834 et est la principale défense de la baie de Pensacola. Impossible d'approcher de la ville sans être sous le feu de ses canons. En 1947 il fut désarmé et le site (très beau) se visite désormais. Il est d'architecture assez complexe, et l'une de ses salles était reliée par des câbles sous-marins faisant des kilomètres à des centaines de mines barrant l'entrée de la baie. En cas d'invasion du fort, certains passages à l'intérieur étaient remplis de ces mêmes mines afin de faire effondrer l'édifice sur les envahisseurs.

d'isoler les guerriers amérindiens capturés à l'ouest, on en emprisonnait à l'ouest. Le chef apache Geronimo et certains de ses guerriers y furent détenus jusqu'en mai 1887.



Le site de Fort Pickens comprend le vieux fort, mais aussi des batteries militaires parsemées le long de la baie, et qui se visitent aussi. Il y a des plages tout autour, aussi bien côté baie que côté Golfe du Mexique. Notre préférée est Langdon Beach, c'est une des plus belles plages de Pensacola. Le site comprend également des circuits de randonnées.



Le bâtiment des mines, près de l'entrée du fort, vous donnera les informations nécessaires et une carte du fort.

PERDIDO KEY



La dernière étape de notre voyage est à l'extrême ouest de la Floride : ensuite vous entrez en Alabama. Perdido Key, « l'île perdue », comprend à la fois un village balnéaire, mais aussi un State Park (il y en a d'ailleurs plusieurs autres tout autour) et une partie du Gulf Islands National Seashore.

GULF ISLAND NATIONAL SEASHORE À PERDIDO KEY

Encore une fois, que vous soyez à Navarre Beach, à Fort Pickens,



à Perdido Key ou ailleurs : le prix d'entrée vous permet d'aller visiter tous les sites durant une semaine. Demandez une carte et les dépliants de présentation en achetant votre billet.



Le « sentier découverte » n'est pas le plus intéressant qu'on ait vu en Floride (sauf si c'est le premier que vous parcourez !). En revanche la plage est très belle, et le long de la route vers le nord vous avez des petites entrées jusqu'à son terminus. Rien que la route vaut le déplacement : vous roulez dans le sucre !



MR PROPRE A FAIT SON CHOIX.

Faites que The Maids® soit aussi votre choix.

Besoin d'un service de nettoyage irréprochable ? Appelez-nous !

The Maids of South Miami: Brickell - Coconut Grove - Coral Gables
Kendall Key - Biscayne - Miami Beach - Pinecrest - South Miami - Sunset

786-403-3210 | MAIDS.COM

The Maids®

Certain trademarks used under license from The Procter & Gamble Company or its affiliates.

ENTREPRISES DE FLORIDE, LANCEZ VOTRE SAISON

avec **leCourrier** DES AMÉRIQUES

En Floride, Le Courrier c'est un :

- Journal imprimé distribué dans TOUT le sud
- Le seul journal francophone distribué à Miami-Dade
- Le Guide de la Floride est le seul distribué AUSSI sur la côte sud-ouest

Média de Floride N°1 sur internet avec près de 2 millions de lecteurs par an

Média N°1 sur Facebook avec, en ce moment plus de 32 000 followers !

Et nos PUBLICITÉS ne sont que à partir de **109\$/mois** tout compris : papier + web

CONTACTEZ CHRISTELLE
786.778.9897
contact@courrierdefloride.com



Drôle d'anniversaire : les célébrations étaient prévues en avril mais, comme chacun le sait, le coronavirus est passé par là ! Quoi qu'il en soit, la vénérable Bonnet House est incontestablement le plus bel endroit de Fort Lauderdale, alors... suivez le guide !

Dès franchises les grilles de la Bonnet House (sur Sunrise, au niveau de l'océan), c'est dans un univers hors du temps que le visiteur pénètre. Celui de la Floride de 1920, alors qu'il n'y avait que quelques centaines d'habitants à avoir réussi à se frayer un chemin dans les Everglades de Fort Lauderdale. Oubliés les tours et les néons jalonnant le front de mer juste à côté – la jungle urbaine ayant remplacé celle des marécages – la Bonnet House est une part d'histoire, un oasis dans la ville. C'est l'artiste de Chicago Frederic Clay Bartlett qui fit construire la maison, dont l'embellissement se poursuivra après son décès en 1953 grâce à sa femme Evelyn qui en fit don en 1983 à une fondation en charge de la préservation des monuments historiques. Pour bien comprendre l'esprit de la Bonnet House, il faut savoir que la famille des pro-

priétaires n'était pas dans le besoin. Ils avaient de belles demeures dans le nord des Etats-Unis, à la décoration de facture très classique. Cet art de vivre répondant à une lourde codification leur autorisait tout de même auprès du beau monde américain d'avoir ainsi leur « petite » excentricité : une vaste « maison de plage » en Floride à la décoration très néo-coloniale et un tantinet anarchique, correspondant bien à l'esprit des lieux à ce moment-là : la Floride, c'était la jungle, avec des indiens, des panthères, des moustiques et des alligators de partout !

Frederic Clay Bartlett n'était pas dans le besoin et, s'il est un artiste reconnu, il n'avait pas non plus besoin de son art pour vivre. Tout n'était que passion. Et c'est ainsi que d'année en année la Bonnet House s'est enrichie de tableaux, et de pièces de mobiliers exotiques, colorées, qui surprennent autant le visiteur aujourd'hui qu'hier, avec par exemple ses animaux grandeur-nature : ici une autruche, là un tigre, qui dépassent à merveille.

Mais la Bonnet House c'est aussi un grand parc le long de la mer, avec des essences tro-



Frederic Clay Bartlett
(© photo : City of Chicago Archives)

picales très diverses autour du plan d'eau et de la vieille maison. Des rangées de palmiers, des orchidées en serre ou sur les arbres, et même trois petits singes-écureuils sauvages qui passent leur temps à effrayer les touristes sur le front de mer. Malheureusement, ils étaient autrefois une quarantaine de singes sauvages dans le parc, et ceux-là sont les derniers. Ne manquez pas non plus le beau « jardin du désert » avec ses cactus, et surtout, à l'intérieur

de la maison, clou du spectacle, le studio d'artiste de Bartlett qui présente plusieurs dizaines de ses tableaux. La Bonnet House ayant eu la bonne idée d'interdire les photos des pièces intérieures, pour cela... vous devez donc aller les visiter, et ça vaut le coup !

Bien évidemment, le pont de Sunrise (sur l'Intracoastal) n'existait pas à l'époque (et il n'y avait d'ailleurs qu'un seul pont à Fort Lauderdale). Sunrise a donc coupé en deux la propriété, avec d'une part la Bonnet House, et de l'autre le Hugh Taylor Birch State Park. Ce dernier se visite indépendamment (puis-qu'il s'agit d'un parc d'Etat), et on peut y faire une très belle promenade en kayak dans la mangrove, mais aussi à pied avec vue sur l'Intracoastal et ses belles demeures. Une fois visités la Bonnet House et/ou le Birch Park, on peut rester garé là et en profiter pour aller à pieds à la plage !

BONNET HOUSE : 900 N Birch Rd, - Fort Lauderdale
(954) 563-5393 - www.bonnethouse.org



Desjardins Bank, toujours près de vous, même à distance!

Une offre de services en ligne et mobiles pour gérer vos finances en tout temps :

- Ouverture de compte
- Demande de prêt hypothécaire
- Transfert de fonds avec l'application Zelle®
- Demande de cartes de crédit en dollars américains

Un seul endroit : desjardinsbank.com



Desjardins
Bank

Sur la route du virtuel!